

**APPEL A CANDIDATURE  
MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE A PROCEDURE ADAPTEE RESTREINTE**

**Choix d'un maître d'œuvre sur compétences, références et moyens**

**1) Identification du pouvoir adjudicateur mandaté**

Nom de l'organisme	COMMUNAUTE DE COMMUNES LES VALLONS DE LA TOUR DU PIN
Adresse complète	22 Rue de l'Hôtel de Ville 38110 LA TOUR DU PIN

**2) Procédure de passation**

Procédure adaptée restreinte conformément aux articles 26-II, 28 et 74-II du code des marchés publics 2006.

Choix d'un maître d'oeuvre, sur compétences, références et moyens.

**3) Objet du marché - Marché public de maîtrise d'œuvre relatif à :**

Construction d'un restaurant scolaire sur la commune de DOLOMIEU
--

**Conditions particulières de réalisation du marché, le cas échéant :**

Réalisation d'un bâtiment neuf (restaurant scolaire) destiné à accueillir les élèves des écoles primaires et maternelles situé dans le périmètre de co-visibilité d'un monument historique inscrit.

- Cuisine avec fabrication des repas sur place : 250 couverts / jour
- Salle de restaurant
- Salle de convivialité (10 personnes)
- Bureau pour le personnel
- Vestiaires pour le personnel
- Buanderie
- Local pour stockage de produits d'entretien et matériel de nettoyage
- Sanitaires pour les utilisateurs (enfants et adultes)
- Chaufferie gaz
- Prise en compte d'éléments relatifs à la protection de l'environnement
- Aménagement extérieur avec préservation du site

**Montant estimé des travaux :** 650 000 euros HT

**4) Contenu de la mission confiée**

**Mission de base MOP (avec VISA ou EXE)** et les éventuelles missions complémentaires suivantes :

Ordonnancement, pilotage et coordination du chantier (OPC)

Système de Sécurité Incendie (SSI)

Autres :

Ces missions seront complétées par le traitement de la signalétique et la définition et le choix des équipements mobiliers et équipement de la cuisine (fabrication des repas sur place) et de leur agencement.

## 5) Composition de l'équipe candidate

Cette procédure est ouverte à des candidats se présentant à titre individuel ou sous la forme d'un groupement, La forme du groupement souhaité par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint dont le mandataire architecte sera solidaire.

Le candidat, qu'il se présente à titre individuel ou sous la forme d'un groupement, devra disposer, par lui-même ou par ses sous-traitants des compétences suivantes :

Architecture paysagiste  
Structure  
Fluide (électrique, fluide, climatique)  
Acoustique  
Développement durable  
Equipement en cuisine  
Economiste

## 6) Contenu du dossier de candidature

▪ Lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses cotraitants (formulaire DC4)  
Les pouvoirs de la personne habilitée à engager la candidature ou les membres du groupement du candidat.

▪ Déclaration du candidat (formulaire DC5)

Ces formulaires sont disponibles à l'adresse suivante :

[http://www.minefe.gouv.fr/themes/marches\\_publics/formulaires/index.htm](http://www.minefe.gouv.fr/themes/marches_publics/formulaires/index.htm)

- Attestation d'assurance « responsabilité civile professionnelle »
- Attestation d'inscription à l'ordre des architectes ou pour les architectes étrangers, preuve d'une autorisation d'exercice dans leur pays d'origine
- Un dossier d'œuvre permettant d'apprécier les moyens, qualités et capacités des candidats présenté de la manière suivante :
  - une affiche (*ou deux*) de format A3 présentant les références significatives des candidats à l'objet du marché
  - une liste de format A4 précisant les références détaillées récentes en cours de réalisation par l'équipe de maîtrise d'œuvre (objet, lieu, état d'avancement ou date de livraison, maître d'ouvrage, montant des travaux, mission réalisée par le candidat en précisant 2 ou 3 opérations significatives du travail de l'équipe pouvant être visitées par le maître d'ouvrage avec coordonnées des contacts)
  - Le Curriculum vitae de chaque intervenant dans la mission avec les titres d'études, compétences et références
  - une lettre de motivation réalisée par le mandataire mettant en avant l'intérêt de l'équipe pour réaliser le projet et intégrant l'objectif de développement durable

Les pièces sont à produire également pour les éventuels sous-traitants.

## 7) Critères de sélection des candidatures

Composition et motivation de l'équipe de maîtrise d'œuvre

Moyens humains : qualité et qualification du candidat ou de l'équipe candidate

Qualité de la production architecturale des références représentatives

Degré d'expérience, études et recherches effectuées

Nombre minimal de candidats admis à présenter une offre : 5

Nombre maximal de candidats admis à présenter une offre : 6

A l'issue de la consultation, il ne sera versée aucune prime aux candidats non retenus étant donné qu'aucune remise de prestation n'est demandée dans cette procédure adaptée restreinte.

Le dossier « offre » sera remis aux candidats sélectionnés par courrier, à partir de la semaine 31.

Le marché sera ensuite négocié avec les candidats. Le candidat qui obtiendra l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée selon les critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de consultation, lettre d'invitation ou document descriptif) sera désigné attributaire du marché de maîtrise d'œuvre.

Pour approfondir son choix, le maître d'ouvrage pourra visiter les sites et bâtiments réalisés par les candidats.

## 9) Réception des candidatures

**Date limite de réception des candidatures** LUNDI 20 JUILLET 2009 AVANT 12 H

**Adresse à laquelle les candidatures doivent être envoyées** Communauté de Communes les Vallons de la Tour du Pin  
22 Rue de l'Hôtel de Ville  
38110 LA TOUR DU PIN

Remis au Service marché public, sous pli cacheté portant la mention « MAPA – maîtrise d'œuvre – Restaurant scolaire Commune de DOLOMIEU », soit par lettre recommandée avec avis de réception postal, soit sous forme de remise contre récépissé.

Les candidatures doivent être rédigées en langue française. L'unité monétaire est l'euro.

## 11) Renseignements complémentaires auprès de :

Communauté de Communes les Vallons de La Tour du Pin  
22 Rue de l'Hôtel de Ville  
38110 LA TOUR DU PIN

Les documents nécessaires à la consultation sont remis gratuitement aux candidats.

**Date d'envoi de l'avis à la publication** 01 juillet 2009