

# COMMUNE DE DOLOMIEU

Dossiers décidés jusqu'au 22 mai 2023

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

## Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 38148 23 10062	Madame CATHERINE VALETTE	Accord avec prescriptions	19/05/2023	POSE DES PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES DE COULEUR NOIR EN SUR IMPOSITIN D'UNE SUPERFICIE DE 29M <sup>2</sup> POUR UN NOMBRE TOTAL DE 16 PANNEAUX. UN PANNEAU MESURE 1.75M X 1.03M ET PESE 21KG.	6 Impasse Guenievre 38110 Dolomieu	100,00 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------------------	------------------------------	------------	--	---------------------------------------	--------------------------

## Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 38148 23 10060	Madame Ghislaine RIGOLLIER	Accord avec prescriptions	19/05/2023		209 CHE DU VINARD 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------------------	------------------------------	------------	--	-------------------------------------	----------------

## Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 38148 23 10059	Monsieur Rody PELMARD	Accord avec prescriptions	19/05/2023	- Installation d'une clôture constituée d'un muret crépi (teinte G20 parexlenko) d'une hauteur de 80 cm, surmonté d'un grillage rigide d'1m (annule et remplace la DP 38148 22 10096 en date du 30 septembre 2022) - Installation d'un portail gris anthracite d'une hauteur d'1m80 et de 3m de largeur, avec mise en place de 2 piliers de portail de teinte identique au muret	109 rue du Stade 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------------	------------------------------	------------	---	------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38148 23 10058	Monsieur Nicolas BESSON	Favorable	19/05/2023	changement de destination du garage en habitation	58 CHE DU LANCELOT 38110 DOLOMIEU	32,00 m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 38148 23 10055	Monsieur René MERMET	Refus	16/05/2023	il s'agit d'un abri de jardin en bois + toiture 2 pans. Les tuiles seront rouge vieilles. L'ensemble est ouvert.	70 IMP LALICA 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	----------------------	-------	------------	--	---------------------------------	----------------

DP 38148 23 10052	Monsieur LEMEAREG Yazid DIZAY ENERGY	Accord avec prescriptions	12/05/2023	Installation de panneaux photovoltaïques en sur imposition Pas de modification de toiture. Auto consommation surplus revente Surface utilisée 43m <sup>2</sup> 9KWC soit 18 panneaux photovoltaïques de 500W marque Dual Sun Chaque panneau mesure 2.09 x 1.13 m	88 RUE DE L'OCTROI 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	---	---------------------------	------------	---	--------------------------------------	----------------

DP 38148 23 10051	Madame Annette MERLAUT-TERESTCHENKO	Favorable	28/04/2023		83 CHE DU BUISSON 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------------------------	-----------	------------	--	-------------------------------------	----------------

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 38148 23 10053	Monsieur Jean BRON	Favorable	28/04/2023	Implantation d'une clôture avec portail côté voie publique	1170 Route du Michoud 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------	-----------	------------	--	---	----------------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 38148 23 10050	Monsieur Roger	Refus	16/05/2023	Création d'une clôture de 1.80m	22 RUE ELIE CARTAN	m <sup>2</sup>
-------------------	----------------	-------	------------	---------------------------------	--------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

	JAMONAC			de hauteur maximum.	38110 DOLOMIEU	
--	---------	--	--	---------------------	----------------	--

DP 38148 23 10048	Madame Patricia ROMANGIN	Accord avec prescriptions	27/04/2023	Je souhaite réaliser un muret d'une hauteur de 3 parpaings avec du grillage au dessus car la clôture existante est abimée. Il y a déjà la fondation pour ce muret. Le muret fera 4.5m de long entre la maisonnette et le pilier. Le grillage n'est pas rigide et est d'une hauteur de 120cm.	COUVERIER 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------------	---------------------------	------------	--	-----------------------------	----------------

DP 38148 23 10047	Monsieur Damien RIVOLLET	Accord avec prescriptions	27/04/2023	Piscine semi enterrée en bois - dimensions de 5.63m/3.52m Se démonte facilement dans la journée sans être démolie.	109 RUE DU STADE 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------------	---------------------------	------------	---	------------------------------------	----------------

DP 38148 23 10046	Monsieur Guy VILLEREZ	Accord avec prescriptions	28/04/2023	Pose clôture environ 1.75m de hauteur grillage mailles soudées limite suivant bornage côté impasse de Fontaine Laurent.	861 RTE DE BORDENOUD 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------	---------------------------	------------	---	--	----------------

DP 38148 23 10045	Monsieur Guy VILLEREZ	Accord avec prescriptions	28/04/2023	Changement de la cloture existante - Panneaux rigides avec soubassement béton suivant description devis. Hauteur finie : environ 1.75m	861 RTE DE BORDENOUD 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------	---------------------------	------------	---	--	----------------

### **Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 38148 23 10044	Madame Marion GERBEL	Accord avec prescriptions	14/04/2023	Création d'une baie vitré plein sud 2.5x2.3m Ouverture d'une fenetre en baie vitré 2x2.3m PVC Blanc	74 CHE DU FOURNIER 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	----------------------	---------------------------	------------	---	--------------------------------------	----------------

DP 38148 23 10042	Monsieur Clément	Favorable	16/05/2023	Réalisation d'une ouverture sur la	486 Rue du Stade	128,00
-------------------	------------------	-----------	------------	------------------------------------	------------------	--------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	LAINÉ			façade sud-ouest d'une maison existante. Pose d'une baie vitrée de 2,25m de haut sur 2,4 m de large et d'une fenêtre fixe de 1,55m de haut sur 2,8 m de large accolée à la baie vitrée. Les menuiseries seront de teinte bois. Construction d'une terrasse bois attenante: recouvrement de la terrasse déjà existante avec du bois (20m <sup>2</sup> ) et extension de cette terrasse en bois (17,5m <sup>2</sup> ).	38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 38148 23 10039	Monsieur Christophe LEVEILLE	Refus	16/05/2023	remplacement porte de garage par fenêtre. PVC blanc avec volet roulant.	33 RUE DU STADE 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
DP 38148 23 10040	Madame Sandy CHOSSON	Accord avec prescriptions	13/04/2023	Piscine en bois	1201 RTE DE LA FRETTE 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
DP 38148 23 10037	Monsieur Robert RIVIER	Favorable	16/05/2023	Changement de 6 paires de volet. Changement de volets sur biens en location Couleur identique Volet dauphinois	3 PL DEODAT GRATET DE DOLOMIEU 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 38148 23 10041	Monsieur Sébastien FARGES	Accord avec prescriptions	13/04/2023	Installation de panneaux solaires pour production électricité sur toiture	204 CHE DU VINARD 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	---------------------------	---------------------------	------------	---	-------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 38148 23 10038	Madame Catherine CIOCCI	Favorable	06/04/2023		617 CHE DU GRILLON 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------------	-----------	------------	--	--------------------------------------	----------------

DP 38148 23 10033	Monsieur Jacky BOULARD	Favorable	13/04/2023	Projet d'un clôture séparant les parcelles A1559 et A1558 réalisée en gabions.	BORDENOUD 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	------------------------	-----------	------------	--	-----------------------------	----------------

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 38148 23 10036	Monsieur Joris PERRIN	Favorable	13/04/2023	Clôture cotés Sud-Ouest muret de 1m50 enduit en blanc cassé 001 finition grattée.  Les clôtures cotés Sud-Est, Est et Nord muret de 1m enduit en blanc cassée 001 finition grattée + lame plein (système à clair voie) en gris anthracite.	5 Rue Elie Cartan 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------	-----------	------------	--	-------------------------------------	----------------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 38148 23 10035	Monsieur JUILLET Sébastien MJ ENERGIES	Accord avec prescriptions	13/04/2023	ORIENTATION PAN SUD / SURFACE DES CAPTEURS SOLAIRES : 7.84M <sup>2</sup> / PUISSANCE TOTALE 1.70 KWC EN AUTOCONSOMMATION EN SURIMPOSITION / DES PANNEAUX DE COULEUR NOIR	144 CHE DES TERRASSOLES 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	--	---------------------------	------------	--	---	----------------

DP 38148 23 10034	Monsieur Louis DESGEORGES	Accord avec prescriptions	06/04/2023	Pergola bioclimatique non fermé	COUVERIER 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	---------------------------	---------------------------	------------	---------------------------------	-----------------------------	----------------

DP 38148 23 10031	Madame Catherine	Favorable	06/04/2023	Refection de toiture à lidentique	617 CHE DU GRILLON	m <sup>2</sup>
-------------------	------------------	-----------	------------	-----------------------------------	--------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

	CIOCCI				38110 DOLOMIEU	
--	--------	--	--	--	----------------	--

DP 38148 23 10032	Madame CATHERINE CUISINIER	Favorable	11/04/2023	PERGOLA non attenante à la maison principale - selon PJ - Prévue côté jardin	21 Rue Elie Cartan 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
-------------------	----------------------------------	-----------	------------	---	--------------------------------------	----------------

DP 38148 23 10030	Madame CATHERINE CUISINIER	Accord avec prescriptions	06/04/2023		21 Rue Elie Cartan 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
-------------------	----------------------------------	------------------------------	------------	--	--------------------------------------	----------------

DP 38148 23 10029	Monsieur MARTINEAU Benjamin ISOWATT	Accord avec prescriptions	06/04/2023	Installation photovoltaïque full black sur toiture d'une surface de 30 m <sup>2</sup> . Aucun compteur de consommation supplémentaire n'est nécessaire	182 RTE DE BORDENOUD 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	--	------------------------------	------------	---	--	----------------

DP 38148 23 10028	Monsieur Henri COTTIER	Accord avec prescriptions	11/04/2023	Il s'agit de refaire la toiture de 100m <sup>2</sup> environ à l'identique, avec une couverture en tuiles dauphinoises (tuiles écailles)	73 RUE DU NAVAN 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	---------------------------	------------------------------	------------	---	-----------------------------------	----------------

#### **Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 38148 23 10025	Madame Marion GERBEL	Accord avec prescriptions	04/04/2023	Pose de 3 panneaux solaires thermiques Pose de 3 panneaux solaires thermiques en toiture pour la production de chauffage et d'eau chaude	74 Chemin du Fournier 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------------	------------------------------	------------	--	---	----------------

#### **Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 38148 23 10022	Monsieur AZEMARD Pascal ACCA de Dolomieu	Accord avec prescriptions	17/05/2023	Installation d'un chalet démontable d'une superficie < à 20m <sup>2</sup> destiné à l'activité de l'ACCA, ainsi qu'à	JALINEE 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	--	------------------------------	------------	--	---------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				d'autres activités d'intérêt général.		
DP 38148 23 10020	Monsieur CHARREL Romain AJ2R	Accord avec prescriptions	24/03/2023	Création d'une ouverture plus grande en lieu et place d'une fenêtre et d'une porte (voir photo). Suppression d'une ouverture. Réfection de façade couleur G20.	49 RUE DU NAVAN 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
DP 38148 23 10019	Madame Ingrid, Angélique, Madeleine VOLMAR	Accord avec prescriptions	24/03/2023	Réparation suite au sinistre de début août 2022. En effet, la barrière a brûlé en rapport avec un véhicule qui stationnait devant la barrière. Projet des travaux : longueur 35m sur une hauteur de 1m50 (ci-joint plan)  Pour une harmonisation de la barrière emmenagée, nous programmons jusqu'au portail, sur un plan purement esthétique.	371 CHE DE LA RUFIERE 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
DP 38148 23 10017	Monsieur Michel CHAMBEROD	Accord avec prescriptions	24/03/2023	INSTALLATION DE 7 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES SUR TOITURE EN SURIMPOSITION	99 RUE DES FORGES 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
DP 38148 23 10014	Monsieur Olivier CLAISSE	Refus	24/03/2023		14 PL DU CHAMP DE MARS 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
DP 38148 22 10096	Monsieur Rody PELMARD	Annulation	17/05/2023	Installation d'une clôture constituée par un muret d'une hauteur de 50cm, surmonté d'un grillage rigide d'1m20.	NAVAN 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>

### Permis d'aménager comprenant ou non des constructions et/ou des démolitions

PA 38148 22 10005	Monsieur MERMET	Accord avec	30/03/2023	Création d'un lotissement de 15	Chemin du Lancelot	m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------	-------------	------------	---------------------------------	--------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	René TERRINVEST ET CIE	prescriptions		lots destinés à la vente en vue de la construction.  Création des équipements nécessaires à la viabilisation des lots du lotissement.  Le lotissement portera le nom " Les jardins de Lancelot "Démolition d'une ruine	38110 Dolomieu	

### Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 38148 23 10007	Madame Pascale BIBOUD	Accord avec prescriptions	09/05/2023	Construction d'un abri (préau) de 38,50 m2 d'emprise au sol, fermé sur 2 faces. Couverture en tuiles modèle omega 10 de Ste Foy, coloris identique à la maison d'habitation	281 Chemin du Vinard 38110 Dolomieu	150,00 m <sup>2</sup>
PC 38148 23 10006	Monsieur David LEGALLE	Accord tacite	16/05/2023	Construction d'une maison individuelle	74 CHE DU FOURNIER 38110 DOLOMIEU	104,05 m <sup>2</sup>
PC 38148 23 10004	Monsieur Hakan YUCE	Accord avec prescriptions	17/05/2023	Réalisation de 2 villas individuelles sur 2 niveaux, avec des toitures terrasse	114 Route de la Chapelle de la Tour 38110 DOLOMIEU	213,00 m <sup>2</sup>
PC 38148 21 10028 M01	Madame Corine BETERMIN	Favorable	05/04/2023	Construction d'une maison d'habitation de plain pied	182 Chemin du Lancelot 38110 DOLOMIEU	123,07 m <sup>2</sup>
PC 38148 23 10003	Monsieur Guy VILLEREZ	Accord avec prescriptions	24/03/2023	Transformation du garage en salon. Remplacement des portes de garage par des baies vitrées coulissantes - blanc équivalence RAL 9001 - 1 porte vitrée côté ouest (pignon) - idem couler selon PLUi	861 RTE DE BORDENOUD, La Chapite 38110 DOLOMIEU	139,00 m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Création de 2 places de parking - garage extérieur existant 2 places		
PC 38148 23 10002	Madame Eloïse DAOUD	Accord avec prescriptions	24/03/2023	Le projet porte sur la construction d'une maison individuelle de plain pied avec une partie habitation de 93m <sup>2</sup> et une partie garage de 24.5m <sup>2</sup> pour le stationnement d'un véhicule.  Le second véhicule stationnera dehors.	CHE DE MORTHELAYZE 38110 DOLOMIEU	93,00 m <sup>2</sup>

### Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 38148 23 10001	Madame Isabelle Michiels	Rejet tacite	16/05/2023	le projet concerne un abri de jardin en bois de 35m <sup>2</sup> sur dalle de béton:7m <sup>2</sup> par 5m <sup>2</sup> , 3,5 mètre de hauteur et une pente de 17 degré.	302 chemin de la forêt rivoire vieille 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
PC 38148 16 10005 M04	Madame DOLOMIEU INVEST DOMAINE DE BUFFIERES	Accord avec prescriptions	03/04/2023	Réhabilitation et restructuration d'un domaine patrimonial à vocation hôtelière et de restauration. Création d'un golf. Suppression de 2 ouvertures et création d'un désenfumage pour l'escalier principal du Château. Modification de l'aménagement global des bâtiments : - Bât A "Château" aménagement du sous-sol et création d'une terrasse sur sous-sol et d'une extension - Bât B "Chouettes" agrandissement bâtiment et élargissement de largeur 1m de la construction, façade Est création	205 Rue du Château 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>escalier</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bât D et E "Ecuries" et "Pigeonnier" aménagement</li> <li>- Modification des aménagements extérieurs et paysagers</li> </ul> <p>Réhabilitation et restructuration d'un domaine patrimonial à vocation hôtelière et de restauration. Démolition du bâtiment des Cyprès, de la toiture du bâtiment des chouettes, des verrières de l'entrée du bâtiment des Cèdres et démolition de la chaufferie ainsi que de ses 3 cheminées. Démolition de tous les appentis en bois.</p>		

### Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 38148 22 10022	Monsieur Patrick BALLET	Accord avec prescriptions	24/03/2023	Construction d'une maison d'habitation de type R+1	74 chemin du Fournier, Les Jardins du Fournier 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------------	---------------------------	------------	--	--	----------------

### Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 38148 22 10021	Madame Steffy BORG	Refus	30/03/2023	Bâtiment pour stockage de fourrages et hébergement de chevaux.	687 RTE DE BORDENOUD 38110 DOLOMIEU	200,00 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------	-------	------------	--	--	-----------------------

PC 38148 22 10018	Monsieur LOPEZ DENIS RENAISSANCE IMMOBILIER	Accord avec prescriptions	21/03/2023	<p>Demande de permis de construire VALANT DIVISION pour la construction de 8 maisons individuelles avec garage</p> <p>Sur la parcelle, il y a deux corps de bâtiments existants:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-l'un des bâtiment se compose d'un entrepôt de 515 m<sup>2</sup> et d'un</li> </ul>	Montee de la Devigne 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
-------------------	---	---------------------------	------------	---	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				bureau attenant de 33m <sup>2</sup> Il est prévu de supprimer une partie de l'entrepôt (340m <sup>2</sup> ) et de conserver le reste (entrepôt 175m <sup>2</sup> et bureau 33m <sup>2</sup> ) -l'autre est un entrepôt de 70m <sup>2</sup> , qui est couvert mais non clos bilan surfaces : surface entrepôt supprimée : 340 m <sup>2</sup> surface entrepôt conservée : 175 m <sup>2</sup> surface bureau conservée : 33 m <sup>2</sup>		