

# COMMUNE DE DOLOMIEU

## Dossiers décidés jusqu'au 8 décembre 2025

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Dossier spécifique permettant de vérifier la conformité des établissements recevant du public aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique**

AT 38148 25 10003	DOLOMIEU INVEST SASU DOMAINE DE BUFFIERES	Accord avec prescriptions	22/10/2025		205 RUE DU CHATEAU 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	---	------------------------------	------------	--	--------------------------------------	----------------

### Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 38148 25 10137	Ludovic THIBAULT	Refus	03/12/2025	Installation d'une centrale photovoltaïque (24 panneaux noirs), sur Le sol avec un système d'intégration de la marque «Renusol» avec une inclinaison des modules de 15°. Représentant une surface d'environ 53m <sup>2</sup>	773 Chemin des Violettes 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
-------------------	------------------	-------	------------	--	--	----------------

DP 38148 25 10136	AINATIANA AINATIANA MIO	Accord avec prescriptions	25/11/2025	Réalisation de 1 piscine enterrée à usage privé de 8 x 4 m - rectangulaire - fond en pente composée 1.25/1.50 m - rejet des eaux non chlorées sur puits perdu existant - étanchéité par un PVC armé de couleur gris clair - margelles en grès céram de couleur gris clair série H24 coloris concrète - sécurité assurée par un volet automatique conforme à la norme NF P 90-308 - Coloris du tablier gris clair.	3 IMPASSE DES PRUNUS 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	----------------------------	------------------------------	------------	---	--	----------------

DP 38148 25 10135	Madame Sabine	Favorable	25/11/2025	Remplacement à l'identique :	464 chemin du Vignozet	m <sup>2</sup>
-------------------	---------------	-----------	------------	------------------------------	------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	CREPIN			<p>des huisseries en bois du rez de chaussée par du pvc blanc - photos n°1 (cuisine) - photo 2 (séjour) - photo 3 (séjour) - photo 4 (bureau) - photo 5 (salle de bain) - photo 6 (séjour) - photo 8 (porte entrée cuisine)</p> <p>Remplacement avec modification : porte de garage photot 9 - par une porte fenêtre 2 ouvrants 1.50mx2m</p> <p>Création : baie vitrée coulissante 2 vantaux photo 10 - 2.20mx2m fenêtre oscillo battant photo 11 - 1.5mx0.80m</p>	38110 DOLOMIEU	
DP 38148 25 10133	Madame Brigitte ROJON	Accord avec prescriptions	03/12/2025	Régularisation de la pose des volets roulants par ma maman il y a 8 ans.	7 RUE PILATRE DE ROZIER 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
DP 38148 25 10132	ZAK Charles GROUPE MAISON AUTONOME	Accord avec prescriptions	03/12/2025	<p>Installation de 18 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud pour une surface de 42.48m<sup>2</sup> (Puissance de l'installation: 9 Kwc).</p> <p>Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.</p> <p>La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat.</p> <p>A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet</p>	16 Rue des Jardins 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.		
DP 38148 25 10131	Nicolas GILLOT GIBAULT	Accord avec prescriptions	25/11/2025	<p>Installation photovoltaïque en vue de la production d'énergie renouvelable :</p> <p>Puissance totale : 6 kW. Surface solaire prévue : 27,31 m<sup>2</sup>.</p> <p>Et comprenant 14 panneaux répartis comme suit :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 ligne de 5 panneaux Noir, verticaux, orientés Sud Est, surimposés, pour l'autoconsommation de l'énergie produite avec vente du surplus. La dimension du champ photovoltaïque sera L=5,67 m, H=1,72 m.</li> <li>- 1 ligne de 9 panneaux Noir, verticaux, orientés Sud Est, surimposés, pour l'autoconsommation de l'énergie produite avec vente du surplus. La dimension du champ photovoltaïque sera L=10,2 m, H=1,72 m.</li> </ul>	1300 Chemin du Couverier 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
DP 38148 25 10130	Monsieur Jérôme TRIGON	Accord avec prescriptions	14/11/2025	Nous souhaitons monter un abri de jardin en bois sur une dalle béton pour le rangement de nos outils et accessoires de jardin. Ce serait le même que notre local technique piscine, surface	CHAPITE 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				extérieure de 313x305cmx hauteur 215cm. Surface intérieure = 2.74mx2.74m		

**Déclaration préalable - Installations et aménagements non soumis à permis d'aménager**

DP 38148 25 10129	GRANJON Bruno SCI SOLER - M ET MME SOLER JEAN S/C AGATE GEOMETRE EXPERT	Accord avec prescriptions	14/11/2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Département de l' Isère</li> <li>- Commune de DOLOMIEU</li> <li>- Cadastrée : Section E n° 1841.</li> </ul> <p>Cette demande est déposée en application de l_article R421 23 du code de l'urbanisme.</p> <p>Projet de division : Détachement d_un terrain destiné à la construction.</p> <p>Desserte : Accès direct à partir de la Route du Dauphiné</p> <p>Accès à la maison existant supprimé</p> <p>Création d_un accès au sud de la parcelle E 1841 propre au terrain à bâtir et au tènement bâti avec servitude de passage mutuelle et réciproque entre les 2</p>	112 Route du Dauphiné 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
-------------------	--	------------------------------	------------	---	---	----------------

DP 38148 25 10128	GRANJON Bruno SCI SOLER - MME SOLER JEAN S/C AGATE GEOMETRE EXPERT	Accord avec prescriptions	14/11/2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Département de l' Isère</li> <li>- Commune de DOLOMIEU</li> <li>- Cadastrée : Section E n° 1843.</li> </ul> <p>Cette demande est déposée en application de l_article R421 23 du code de l'urbanisme.</p> <p>Projet de division : Détachement d_un terrain destiné à la</p>	Chemin du Vinard 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
-------------------	--	------------------------------	------------	---	------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				construction. Desserte : Accès privatif à partir du chemin du Vinard		

**Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire**

DP 38148 25 10127	Madame Peggy LÉVEILLÉ	Favorable	14/11/2025	Pose fenêtre PVC blanche : 4 vantaux ensemble composé avec soubassement panneau plein 36mm hauteur 2240(mm) largeur (2970) triple vitrage. Pose volet roulant PVC Blanc motorisé hauteur 2245 (mm) largeur 2975 (mm).	33 RUE DU STADE 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
DP 38148 25 10126	Madame Peggy LÉVEILLÉ	Favorable	14/11/2025	Pose de 4 capteurs solaires thermiques plans vitrés à circulation de liquide sur chassis pour une surface de 9.2m <sup>2</sup> .	33 RUE DU STADE 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
DP 38148 25 10125	Madame Peggy LÉVEILLÉ	Favorable	14/11/2025	Transformation du garage-dépendance en habitation (logement) Pose de 2 vélux côté jardin.	33 RUE DU STADE 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
DP 38148 25 10124	Madame Peggy LÉVEILLÉ	Favorable	07/11/2025	Régularisation pose de deux vélus côté jardin sur maison principal.	33 RUE DU STADE 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
DP 38148 25 10121	ALDRIC PERNOT	Refus	08/10/2025	Réalisation de 1 piscine à usage privé de 9 x 4 m - forme rectangulaire fond plat 1.50 m - rejet des eaux non chlorées sur puits perdu existant - étanchéité par un PVC armé de couleur gris - margelles en grès céram de	67 CHEMIN DU GUINET 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				couleur gris - sécurité assurée par un volet automatique conforme à la norme NF P 90-308 - Coloris de tablier gris		
DP 38148 25 10120	Corinne BETERMIN	Accord avec prescriptions	08/10/2025	Construction d'un préau sur une terrasse existante, dans le prolongement de la véranda qui vient d'être réalisée. Menuiseries aluminium teinte gris (RAL 2800). Toiture panneaux teinte ardoise + vitrage.	243 chemin du Lancelot 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
DP 38148 25 10119	Madame Lucie GIRAUD	Accord avec prescriptions	08/10/2025	Bonjour, il s'agit de déplacer le portail actuel existant et supprimer l'entrée actuelle (végétaliser à la place).	1279 CHE DU BUISSON 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
DP 38148 25 10118	Monsieur Yannick CAILLAT	Accord avec prescriptions	08/10/2025	Il s'agit d'une régularisation des surfaces suite à une succession avant vente. La surface déclarée aux impôts est de 98m <sup>2</sup> , la surface relevé à date est de 134m <sup>2</sup> . Il y a eu lors de l'achat par mon père en juillet 2006 un aménagement en surface habitable, sans création de nouvelles ouvertures, d'une partie attenante à l'habitation qui était à usage de garage.	187 RTE DU PEILLET 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
DP 38148 25 10116	Sylvie ROY	Accord avec prescriptions	22/10/2025	Réfection d'un pan de la toiture de ma grange (120 m <sup>2</sup> ). Remplacement de la couverture existante en ardoise naturelle par	87 Rue du Navan 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				une couverture en ardoise fibres-ciment 40/40, de même type que celle déjà existante sur l'autre pan.		
DP 38148 25 10115	DURIAT MARIE EDF solutions solaires	Annulation	09/10/2025	<p>Installation d'un générateur photovoltaïque de couleur noir sur bac au sol d'une hauteur de 50 cm.</p> <p>La production sera auto consommée sur site.</p> <p>Nombre de modules : 7</p> <p>Superficie totale en m<sup>2</sup> : 14</p> <p>Puissance totale (en kWc) : 2,975</p>	135 Rue du Champ de Mars 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
DP 38148 25 10106	DURIAT MARIE EDF solutions solaires	Annulation	09/10/2025	<p>Installation d'un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire. La production sera auto consommée sur site.</p> <p>Nombre de modules : 12</p> <p>Superficie totale (en m<sup>2</sup>) : 23</p> <p>Puissance totale (en kWc) : 5,100</p>	773 Chemin des Violettes 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 38148 25 10008	HADJAJ JEREMIE IGIT	Annulation	14/11/2025	<p>Installation de 12 panneaux photovoltaïques d'une surface de 28.5 m<sup>2</sup> surimposés à la toiture.</p> <p>Dimension pour un panneau : Hauteur : 2.094 m - Largeur : 1.134 m - Epaisseur : 35 mm - Couleur : Full Black.</p> <p>Puissance totale de l'installation prévue : 6000 Wc.</p>	238 CHE DE LA SOURCE 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	------------------------	------------	------------	--	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes**

PC 38148 25 10023	VACCA Christophe SCI ICE	Annulation	25/11/2025	Construction d'une maison individuelle	Chemin de la Rufière 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------------	------------	------------	--	--	----------------

PC 38148 25 10022	QUENTIN BISSON	Accord avec prescriptions	17/11/2025	CONSTRUCTION D'UN GARAGE AVEC AVANCEE DE TOIT	453 Route du Navan 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
-------------------	----------------	---------------------------	------------	---	--------------------------------------	----------------

PC 38148 25 10021	Monsieur Christian FEGLY	Favorable	28/11/2025	Ajout sur terrain d'un container 18x4 "amenagé", et pour rangement. Pas pour habiter :"abri de jardin". Implantation d'un container métallique (8mx4m hauteur 2.35m), destiné à usage d'abri de jardin (rangement, non destiné à l'habitation)	61 impasse de l'école de Bordenoud, BIDOULHAY 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

PC 38148 25 10019	Ahmed OUADI	Favorable	17/11/2025	Construction d'une maison indnividuelle	Lancelot, Le Jardin de Lancelot - Lot 7 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
-------------------	-------------	-----------	------------	---	---	----------------

PC 38148 25 10018	VACCA Christophe SCI ICE	Refus	22/10/2025	Construction d'une maison individuelle	Chemin de la Rufière 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------------	-------	------------	--	--	----------------

PC 38148 25 10016	Monsieur Thibaut SAUBIN	Accord avec prescriptions	14/10/2025	Construction d'une maison individuelle sur une parcelle de 1329m <sup>2</sup> . Surface de plancher de la maison = 148.95m <sup>2</sup> Emprise au sol de la constrution = 190.33m <sup>2</sup> Construction d'une piscine, en même temps que la construction de la maison. Piscine maçonnée de dimensions	93 rue de l'Octroi 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------------	---------------------------	------------	--	--------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>8.00 x 4.5m / Profondeur 2.00m</p> <p>Parcelle de 1329m<sup>2</sup> qui sera délimitée par un clôture grillage + lames, hauteur 1.80m</p> <p>Accès à la parcelle via une servitude de passage et un portail coulissant sans retrait de longueur 6.00m.</p>		
PC 38148 25 10015	Mehdi LALA	Annulation	28/11/2025	Construction d'une maison individuelle de plain-pied sans garage VL	Lotissement Les Jardins de Lancelot, LANCELLOT - Lot 13 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>

#### Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 38148 25 10013	DOLOMIEU INVEST DOMAINE DE BUFFIERES	Accord avec prescriptions	17/11/2025	<p>Réhabilitation et restructuration d'une ancienne dépendance (Ecuries) d'un château et son Domaine, en bâtiment accueillant du public.</p> <p>Le bâtiment, inscrit aux Monuments Historiques, fait l'objet d'un réaménagement intérieur, de rénovation des façades, et d'aménagements des extérieurs.</p> <p>Les anciennes écuries et hangar agricole du rez-de-chaussée sont transformés en salle polyvalente pouvant servir lors de réceptions, et avec sanitaires et office attenant.</p> <p>L'étage, ancienne zone de stockage de paille sur sa majeure partie, n'est pas aménagé, mise à</p>	205 Rue du château 38110 Dolomieu	m <sup>2</sup>
-------------------	--	---------------------------	------------	---	--------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>part l'installation d'un grand local technique dans la partie Est, au-dessus de l'office.</p> <p>Les façades sont rénovées de manière à s'approcher le plus possible de l'état existant d'origine.</p>		

**Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes**

PC 38148 24 10019	Monsieur ANTOINE Nicolas	Annulation	22/10/2025	Le projet de construction porte sur une maison d'habitation individuelle de type traditionnelle, avec un garage simple.	lot n°9 chemin du Lancelot, "Les Jardins de Lancelot" 38110 DOLOMIEU	m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------------	------------	------------	---	---	----------------