

# COMMUNE DE DOLOMIEU

## Dossiers décidés jusqu'au 15 décembre 2025

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Dossier spécifique permettant de vérifier la conformité des établissements recevant du public aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique**

AT 38148 25 10003	DOLOMIEU INVEST SASU DOMAINE DE BUFFIERES	Accord avec prescriptions	22/10/2025		205 RUE DU CHATEAU 38110 DOLOMIEU	m²
-------------------	---	------------------------------	------------	--	--------------------------------------	----

### Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 38148 25 10142	Ludovic Guy Lucien DEMIERRE	Refus	12/12/2025	<p>Rénovation et extension d'un abri de jardin existant avec création d'un garage fermé.</p> <p>Reprise et changement des liteaux sur l'abri existant Changement des tuiles sur l'abri existant</p> <p>Extension de l'abri existant en charpente en bois traditionnel Garage fermé par un bardage bois fixé sur une ossature bois</p> <p>Couverture sur l'ensemble en tuiles à emboîtement petit moule, à pureau plat, ton rouge, posées sur liteaux sapin traité (20 U/m²) modèle Arboise Ecaille Jacob</p>	947 Chemin du Guinet 38110 Dolomieu	m²
-------------------	--------------------------------	-------	------------	--	--	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38148 25 10141	Monsieur Stéphan GOUILL	Favorable	11/12/2025	modification et fermeture en façade d'une partie de la dépendance (régularisation).	633 RTE DU PRE VEYRET 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 25 10140	Madame Adeline BEGEL	Favorable	11/12/2025	Remplacement des menuiseries uniquement. PVC blanc	148 RUE PILATRE DE ROZIER 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 25 10139	Lucie Matrunola-Giraud	Favorable	12/12/2025	Installation d'un carport en métal peint en noir dimension 6m*3.3m, un exemple est mis en PJ DPC1	1279 CHE DU BUISSON 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 25 10138	Lucie Matrunola-Giraud	Accord avec prescriptions	12/12/2025	Installation d'une piscine en bois enterrée de 6m*3m*1.4m	1279 CHE DU BUISSON 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 25 10137	Ludovic THIBAUT	Refus	03/12/2025	Installation d'une centrale photovoltaïque (24 panneaux noirs), sur Le sol avec un système d'intégration de la marque «Renusol» avec une inclinaison des modules de 15°. Représentant une surface d'environ 53m²	773 Chemin des Violettes 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 25 10136	AINATIANA AINATIANA MIO	Accord avec prescriptions	25/11/2025	Réalisation de 1 piscine enterrée à usage privé de 8 x 4 m - rectangulaire - fond en pente composée 1.25/1.50 m - rejet des eaux non chlorées sur puits perdu existant - étanchéité par un PVC armé de couleur gris clair - margelles en grès céram de couleur gris clair série H24 coloris concrète - sécurité assurée par un volet automatique conforme à la norme NF P 90-308 - Coloris du tablier gris clair.	3 IMPASSE DES PRUNUS 38110 DOLOMIEU	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38148 25 10135	Madame Sabine CREPIN	Favorable	25/11/2025	<p>Remplacement à l'identique : des huisseries en bois du rez de chaussée par du pvc blanc - photos n°1 (cuisine) - photo 2 (séjour) - photo 3 (séjour) - photo 4 (bureau) - photo 5 (salle de bain) - photo 6 (séjour) - photo 8 (porte entrée cuisine)</p> <p>Remplacement avec modification : porte de garage photot 9 - par une porte fenêtre 2 ouvrats 1.50mx2m</p> <p>Création : baie vitrée coulissante 2 vantaux photo 10 - 2.20mx2m fenêtre oscillo battant photo 11 - 1.5mx0.80m</p>	464 chemin du Vignozet 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 25 10134	Madame Brigitte ROJON	Favorable	11/12/2025	Changement de fenêtres rez de chaussée + étage en PVC couleur bois.	7 RUE PILATRE DE ROZIER 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 25 10133	Madame Brigitte ROJON	Accord avec prescriptions	03/12/2025	Régularisation de la pose des volets roulants par ma maman il y a 8 ans.	7 RUE PILATRE DE ROZIER 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 25 10132	ZAK Charles GROUPE MAISON AUTONOME	Accord avec prescriptions	03/12/2025	<p>Installation de 18 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud pour une surface de 42.48m² (Puissance de l'installation: 9 Kwc).</p> <p>Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction</p>	16 Rue des Jardins 38110 Dolomieu	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.		
DP 38148 25 10131	Nicolas GILLOT GIBault	Accord avec prescriptions	25/11/2025	<p>Installation photovoltaïque en vue de la production d'énergie renouvelable :</p> <p>Puissance totale : 6 kW. Surface solaire prévue : 27,31 m².</p> <p>Et comprenant 14 panneaux répartis comme suit :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 ligne de 5 panneaux Noir, verticaux, orientés Sud Est, surimposés, pour l'autoconsommation de l'énergie produite avec vente du surplus. La dimension du champ photovoltaïque sera L=5,67 m, H=1,72 m.</li> <li>- 1 ligne de 9 panneaux Noir, verticaux, orientés Sud Est, surimposés, pour l'autoconsommation de l'énergie produite avec vente du surplus. La dimension du champ photovoltaïque sera L=10,2 m, H=1,72 m.</li> </ul>	1300 Chemin du Couverier 38110 Dolomieu	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38148 25 10130	Monsieur Jérôme TRIGON	Accord avec prescriptions	14/11/2025	Nous souhaitons monter un abri de jardin en bois sur une dalle béton pour le rangement de nos outils et accessoires de jardin. Ce serait le même que notre local technique piscine, surface extérieure de 313x305cmx hauteur 215cm. Surface intérieure = 2.74mx2.74m	CHAPITE 38110 DOLOMIEU	m²

### Déclaration préalable - Installations et aménagements non soumis à permis d'aménager

DP 38148 25 10129	GRANJON Bruno SCI SOLER - M ET MME SOLER JEAN S/C AGATE GEOMETRE EXPERT	Accord avec prescriptions	14/11/2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Département de l' Isère</li> <li>- Commune de DOLOMIEU</li> <li>- Cadastree : Section E n° 1841.</li> </ul> <p>Cette demande est déposée en application de l'article R421 23 du code de l'urbanisme.</p> <p>Projet de division : Détachement d'un terrain destiné à la construction.</p> <p>Desserte : Accès direct à partir de la Route du Dauphiné</p> <p>Accès à la maison existant supprimé</p> <p>Création d'un accès au sud de la parcelle E 1841 propre au terrain à bâtir et au tènement bâti avec servitude de passage mutuelle et réciproque entre les 2</p>	112 Route du Dauphiné 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 25 10128	GRANJON Bruno SCI SOLER - MME SOLER JEAN S/C	Accord avec prescriptions	14/11/2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Département de l' Isère</li> <li>- Commune de DOLOMIEU</li> <li>- Cadastree : Section E n°</li> </ul>	Chemin du Vinard 38110 Dolomieu	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	AGATE GEOMETRE EXPERT			1843. Cette demande est déposée en application de l'article R421 23 du code de l'urbanisme. Projet de division : Détachement d'un terrain destiné à la construction. Desserte : Accès privatif à partir du chemin du Vinard		

### Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 38148 25 10127	Madame Peggy LÉVEILLÉ	Favorable	14/11/2025	Pose fenêtre PVC blanche : 4 vantaux ensemble composé avec soubassement panneau plein 36mm hauteur 2240(mm) largeur (2970) triple vitrage. Pose volet roulant PVC Blanc motorisé hauteur 2245 (mm) largeur 2975 (mm).	33 RUE DU STADE 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 25 10126	Madame Peggy LÉVEILLÉ	Favorable	14/11/2025	Pose de 4 capteurs solaires thermiques plans vitrés à circulation de liquide sur châssis pour une surface de 9.2m².	33 RUE DU STADE 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 25 10125	Madame Peggy LÉVEILLÉ	Favorable	14/11/2025	Transformation du garage-dépendance en habitation (logement) Pose de 2 vélux côté jardin.	33 RUE DU STADE 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 25 10124	Madame Peggy LÉVEILLÉ	Favorable	07/11/2025	Régularisation pose de deux vélux côté jardin sur maison principal.	33 RUE DU STADE 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 25 10117	Monsieur Nathanaël	Favorable	12/12/2025	Modification de façades avec	676 CHE DU GRILLON	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	COTTAZ			- changement des huisseries (11) - 1 création d'ouverture côté cour - 3 agrandissement d'ouvertures - 2 suppressions d'ouvertures L'ensemble des modifications est matérialisé sur les photos selon le code couleur. Les huisserie seront en PVC blanc comme indiqué dans le devis joint.	38110 DOLOMIEU	
DP 38148 25 10116	Sylvie ROY	Accord avec prescriptions	22/10/2025	Réfection d'un pan de la toiture de ma grange (120 m2). Remplacement de la couverture existante en ardoise naturelle par une couverture en ardoise fibres-ciment 40/40, de même type que celle déjà existante sur l'autre pan.	87 Rue du Navan 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 25 10105	Monsieur Christophe MARTIN	Rejet tacite	12/12/2025	mise en place d'une pompe à chaleur en remplacement d'une chaudière fioul	11 RTE DE LA SCIERIE 38110 DOLOMIEU	m²

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 38148 25 10008	HADJAJ JEREMIE IGIT	Annulation	14/11/2025	Installation de 12 panneaux photovoltaïques d'une surface de 28.5 m2 surimposés à la toiture. Dimension pour un panneau : Hauteur : 2.094 m - Largeur : 1.134 m - Epaisseur : 35 mm - Couleur : Full Black. Puissance totale de l'installation prévue : 6000 Wc.	238 CHE DE LA SOURCE 38110 DOLOMIEU	m²
-------------------	------------------------	------------	------------	--	--	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

### Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 38148 25 10023	VACCA Christophe SCI ICE	Annulation	25/11/2025	Construction d'une maison individuelle	Chemin de la Rufière 38110 Dolomieu	m²
-------------------	-----------------------------	------------	------------	--	--	----

PC 38148 25 10022	QUENTIN BISSON	Accord avec prescriptions	17/11/2025	CONSTRUCTION D'UN GARAGE AVEC AVANCEE DE TOIT	453 Route du Navan 38110 Dolomieu	m²
-------------------	----------------	---------------------------	------------	---	--------------------------------------	----

PC 38148 25 10021	Monsieur Christian FEGLY	Favorable	28/11/2025	Ajout sur terrain d'un container 18x4 "amenagé", et pour rangement. Pas pour habiter : "abri de jardin". Implantation d'un container métallique (8mx4m hauteur 2.35m), destiné à usage d'abri de jardin (rangement, non destiné à l'habitation)	61 impasse de l'école de Bordenoud, BIDOULHAY 38110 DOLOMIEU	m²
-------------------	-----------------------------	-----------	------------	---	---	----

PC 38148 25 10019	Ahmed OUADI	Favorable	17/11/2025	Construction d'une maison individuelle	Lancelot, Le Jardin de Lancelot - Lot 7 38110 Dolomieu	m²
-------------------	-------------	-----------	------------	--	---	----

PC 38148 25 10018	VACCA Christophe SCI ICE	Refus	22/10/2025	Construction d'une maison individuelle	Chemin de la Rufière 38110 Dolomieu	m²
-------------------	-----------------------------	-------	------------	--	--	----

PC 38148 25 10016	Monsieur Thibaut SAUBIN	Accord avec prescriptions	14/10/2025	Construction d'une maison individuelle sur une parcelle de 1329m². Surface de plancher de la maison = 148.95m² Emprise au sol de la construction = 190.33m² Construction d'une piscine, en même temps que la construction de la maison.	93 rue de l'Octroi 38110 DOLOMIEU	m²
-------------------	----------------------------	---------------------------	------------	--	--------------------------------------	----



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Piscine maçonnée de dimensions 8.00 x 4.5m / Profondeur 2.00m Parcelle de 1329m² qui sera délimitée par uen clôture grillage + lames, hauteur 1.80m Accès à la parcelle via une servitude de passage et un portail coulissant sans retrait de longueur 6.00m.		
PC 38148 25 10015	Mehdi LALA	Annulation	28/11/2025	Construction d'une maison individuelle de plain-pied sans garage VL	Lotissement Les Jardins de Lancelot, LANCELOT - Lot 13 38110 Dolomieu	m²

#### Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 38148 25 10013	DOLOMIEU INVEST DOMAINE DE BUFFIERES	Accord avec prescriptions	17/11/2025	<p>Réhabilitation et restructuration d'une ancienne dépendance (Ecuries) d'un château et son Domaine, en bâtiment accueillant du public.</p> <p>Le bâtiment, inscrit aux Monuments Historiques, fait l'objet d'un réaménagement intérieur, de rénovation des façades, et d'aménagements des extérieurs.</p> <p>Les anciennes écuries et hangar agricole du rez-de-chaussée sont transformés en salle polyvalente pouvant servir lors de réceptions, et avec sanitaires et office attenant.</p>	205 Rue du château 38110 Dolomieu	m²
-------------------	--	---------------------------	------------	--	--------------------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>L'étage, ancienne zone de stockage de paille sur sa majeure partie, n'est pas aménagé, mise à part l'installation d'un grand local technique dans la partie Est, au-dessus de l'office.</p> <p>Les façades sont rénovées de manière à s'approcher le plus possible de l'état existant d'origine.</p>		

**Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes**

PC 38148 24 10019	Monsieur ANTOINE Nicolas	Annulation	22/10/2025	Le projet de construction porte sur une maison d'habitation individuelle de type traditionnelle, avec un garage simple.	lot n°9 chemin du Lancelot, "Les Jardins de Lancelot" 38110 DOLOMIEU	m²
-------------------	-----------------------------	------------	------------	---	---	----