

# COMMUNE DE DOLOMIEU

## Dossiers déposés avant le 26 janvier 2026

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

### DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE

25/01/2026	DP 38148 26 10012	ZAK Charles SOLUVIA ENVIRONNEMENT	30 Rue Elie Cartan 38110 Dolomieu	Installation de 12 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Ouest pour une surface de 28.32m <sup>2</sup> (Puissance de l'installation: 6 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.
------------	-------------------	---	--------------------------------------	---

25/01/2026	DP 38148 26 10011	Candice Grivolat	442 Chemin des Violettes 38110 Dolomieu	Changement de 5 fenêtres au 1er étage d'une maison dauphinoise
------------	-------------------	------------------	--	--

### DECLARATION PREALABLE - INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS NON SOUMIS A PERMIS D'AMENAGER

23/01/2026	DP 38148 26 10010	Marion Louise FRUCHART	883 Chemin du Charray 38110 Dolomieu	Isolation thermique exterieur (ITE) + ravalement de façade
------------	-------------------	---------------------------	---	--

### DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE

21/01/2026	DP 38148 26 10009	aldric pernot	67f Chemin du Guinet 38110 Dolomieu	Le projet consiste en un aménagement paysager visant à stabiliser le terrain naturel en pente, par la réalisation d'un mur de soutenement en blocs préfabriqués (type LEGO), implanté au pied du talus existant. cet ouvrage permet: la stabilisation durable du terrain la régularisation des niveaux la création d'une zone de terrain plane devant la maison le projet : ne crée aucune surface plancher ne modifie ni l'emprise au sol ni la destination du
------------	-------------------	---------------	--	---

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				bâtiment existant constitue uniquement un ouvrage de soutènement lié à la topographie du terrain
20/01/2026	DP 38148 26 10008	Roger BANNIER	152 route de la Frette 38110 DOLOMIEU	clôture
20/01/2026	DP 38148 26 10007	Luc BLANCHET	286 route de Bordenoud 38110 DOLOMIEU	Remplacement menuiseries
19/01/2026	DP 38148 26 10006	Christophe HINDERSCHID	24 rue Elie Cartan 38110 DOLOMIEU	Réfection toiture
14/01/2026	DP 38148 26 10005	Alain Noël GARNIER	358 Route de Saint Sorlin de Morestel 38110 Dolomieu	Changement tuiles de la toiture de la maison principale remplacement par tuiles mecaniques marque koramic modele optima couleur gris ardoise (pour correspondre a la couleur du toit du garage toles ral 7016 )
12/01/2026	DP 38148 26 10004	HERRY Olivier Enedis	7 Rue de la Poste 38110 Dolomieu	Ouvrages et accessoires de distribution électrique. Implantation d'un poste de transformation public (PAC 4UF) Enveloppe préfabriquée finition enduit RAL : 1015 Dimensions : Longueur : 4.16m Largueur : 2.37m Hauteur : 2.4m
10/01/2026	DP 38148 26 10003	BUGNON-MURYS Thomas	113 chemin du Janin 38110 DOLOMIEU	Clôture + portail
06/01/2026	DP 38148 26 10002	Mairie de Dolomieu	14 Place déodat Gratet 38110 DOLOMIEU	Remplacement des plaques translucide de la toiture
06/01/2026	DP 38148 26 10001	Sandrine BONNIN	748 Chemin de Morthelayze 38110 Dolomieu	Pose sur terrain d'un container 6m par 2m40 qui sera aménagé et servira de cuisine d'été , de rangement , abri de jardin Ce dernier sera recouvert d'un bardage en bois. Il sera posé en limite de propriété

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
09/10/2025	DP 38148 25 10123	Monsieur Fabien DI LUNA	162 RUE DU NAVAN 38110 DOLOMIEU	Ravalement de façade

### PERMIS D'AMENAGER COMPRENANT OU NON DES CONSTRUCTIONS ET/OU DES DEMOLITIONS

23/09/2025	PA 38148 25 10001	BELIN Pierre RENAISSANCE IMMOBILIER	120 Montée de la Devigne 38110 Dolomieu	Division du terrain en 8 lots conformément au Permis de Construire Déjà Obtenu par la Société RENAISSANCE IMMOBILIER.  L'objet du Permis d'Aménager est purement administratif : il permet de fractionner l'opération avec des Permis de Construire individuels.
------------	-------------------	---	--	--

### PERMIS DE CONSTRUIRE POUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

21/01/2026	PC 38148 26 10002	Kévin FULBERT	Chemin de Lancelot 38110 Dolomieu	construction d'une maison individuelle Surface Garage: 18.21m <sup>2</sup>
19/01/2026	PC 38148 26 10001	Monsieur Alexis BURFIN	LES LECHERES 38110 DOLOMIEU	Construction d'un bâtiment agricole métallique

### PERMIS DE CONSTRUIRE COMPRENANT OU NON DES DEMOLITIONS

15/01/2026	PC 38148 25 10017 M01	Hartmann Delphine Commune de Dolomieu	Rue des Anciens Combattants 38110 Dolomieu	
------------	--------------------------	--	---	--

### PERMIS DE CONSTRUIRE POUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

09/01/2026	PC 38148 24 10022 T02	Monsieur MURAT Arif SCI EMDIZ	238 chemin du Lancelot 38110 DOLOMIEU	Construction d'une maison individuelle R+1
21/12/2025	PC 38148 25 10026	JORICK DA CUNHA	220 Chemin de la Peroncière 38110 Dolomieu	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE DE PLAIN-PIED AVEC GARAGE
04/11/2025	PC 38148 21 10003 M01	Monsieur Mathieu COCHARD	220 CHEMIN DES VIOLETTES 38110 DOLOMIEU	Réhabilitation des dépendances avec construction d'une extension pour création de garages et

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<p>ouverture du séjour orienté face à une piscine enterrée. L'entrée sur le terrain est déplacée au Nord-Est pour dégager les espaces en pied des façades principales, permettre davantage de stationnement et l'accès au nouveau garage.</p> <p>La maison actuelle n'est pas modifiée. Elle fonctionne avec l'ensemble. Il n'est pas prévu de division foncière. Son système d'assainissement actuel sera mis en conformité. Le projet de réhabilitation/extension aura un réseau d'épandage classique indépendant.</p> <p>Le raccordement aux réseaux eau, électricité et télécom est inchangé.</p> <p>Les eaux pluviales sont infiltrées sur la parcelle.</p>

## PERMIS DE CONSTRUIRE COMPRENANT OU NON DES DEMOLITIONS

13/06/2025	PC 38148 16 10005 M06	Madame DOLOMIEU INVEST DOMAINE DOLOMIEU	205 Rue du Château 38110 DOLOMIEU	<p>Réhabilitation et restructuration d'un domaine patrimonial à vocation hôtelière et de restauration.</p> <p>Création d'un golf.</p> <p>Suppression de 2 ouvertures et création d'un désenfumage pour l'escalier principal du Château.</p> <p>Modification de l'aménagement global des bâtiments :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bât A "Château" aménagement du sous-sol et création d'une terrasse sur sous-sol et d'une extension</li> <li>- Bât B "Chouettes" agrandissement bâtiment et élargissement de largeur 1m de la construction, façade Est création escalier</li> <li>- Bât D et E "Ecuries" et "Pigeonnier" aménagement <ul style="list-style-type: none"> <li>- Modification des aménagements extérieurs et paysagers</li> </ul> </li> </ul> <p>Modifications d'ouvertures en façades du château et des Ecuries, modification d'un bureau en chambre au château, modification des aménagements intérieurs des écuries et aménagement de l'étage des écuries, aménagement d'une piscine et d'une</p>
------------	--------------------------	---	--------------------------------------	---

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				terrasse au bâtiment B, modification de l'escalier du bâtiment B, aménagement du pigeonnier qui devient une chambre d'hôtes, modification des revêtements extér Réhabilitation et restructuration d'un domaine patrimonial à vocation hôtelière et de restauration. Démolition du bâtiment des Cyprès, de la toiture du bâtiment des chouettes, des verrières de l'entrée du bâtiment des Cèdres et démolition de la chaufferie ainsi que de ses 3 cheminées. Démolition de tous les appentis en bois.