

COMMUNE DE DOLOMIEU

Dossiers décidés jusqu'au 2 mars 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 38148 26 10022	Ludovic THIBAUT	Favorable	25/02/2026	Installation d'une centrale photovoltaïque (24 panneaux noirs), sur Le sol avec un système d'intégration de la marque «Renusol» avec une inclinaison des modules de 15°. Représentant une surface d'environ 53m²	773 Chemin des Violettes 38110 Dolomieu	m²
-------------------	-----------------	-----------	------------	--	--	----

DP 38148 26 10019	Georges Jean Pierre NOUVEAU	Favorable	19/02/2026	Le projet consiste en la création d'une pergola bioclimatique adossée à la maison, implantée sur la façade nord, dans l'alignement de l'extension existante côté nord. La pergola présente des dimensions de 5,50 m x 4,00 m. Elle est implantée en respect des limites de propriété, avec une distance de 2,50 m par rapport à la limite séparative. La pergola est de type bioclimatique, composée d'une structure légère (aluminium ou matériau équivalent) et de lames orientables, permettant une protection solaire et climatique tout en conservant une bonne intégration architecturale.	550 CHE DU BOIS SAINT PIERRE 38110 Dolomieu	m²
-------------------	-----------------------------	-----------	------------	---	---	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38148 26 10018	Benoît René Georges FAURE	Accord avec prescriptions	19/02/2026	Nous souhaitons mettre en place un abri/cabanon de jardin de 20m² (environ 19,4m²) sur l'avant de la maison.	241 CHE DE LA CHAPITE 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 26 10016	DURIAT MARIE EDF solutions solaires	Accord avec prescriptions	19/02/2026	Installation d_un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire. La production sera auto consommée sur site. Nombre de modules : 6 Superficie totale (en m²) : 12 Puissance totale (en kWc) : 3.000	111 Chemin de la Chapite 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 26 10015	MOYAL Julien ECO PERF HABITAT	Accord avec prescriptions	25/02/2026	Pose de 18 Panneau(x) photovoltaïque en toiture.	340 Route de Thuellin 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 26 10014	Sandrine BONNIN	Favorable	19/02/2026	Ravalement de façade / Enduit blanc lumière de chez Parex G10 / Déco pierres partiel NOrd Est G71	748 Chemin de Morthelayze 38110 Dolomieu	m²

Déclaration préalable - Installations et aménagements non soumis à permis d'aménager

DP 38148 26 10013	Marc CHARVERON	Accord avec prescriptions	19/02/2026	Détachement parcellaire en trois lots. 2 sont destinés à la vente en vue de la construction, le lot restant est destiné au rattachement à la propriété contiguë	Chemin de Morthelayze 38110 Dolomieu	m²
-------------------	----------------	------------------------------	------------	--	---	----

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38148 26 10012	ZAK Charles SOLUVIA ENVIRONNEMENT	Accord avec prescriptions	18/02/2026	Installation de 12 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Ouest pour une surface de 28.32m² (Puissance de l'installation: 6 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	30 Rue Elie Cartan 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 26 10011	Candice Grivolat	Favorable	18/02/2026	Changement de 5 fenêtres au 1er étage d'une maison dauphinoise	442 Chemin des Violettes 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 26 10009	Monsieur aldric pernot	Favorable	10/02/2026	Le projet consiste en un aménagement paysager visant à stabiliser le terrain naturel en pente, par la réalisation d'un mur de soutènement en blocs préfabriqués (type LEGO), implanté au pied du talus existant. cet ouvrage permet: la stabilisation durable du terrain la régularisation des niveaux la création d'une zone de terrain plane devant la maison le projet :	67f Chemin du Guinet 38110 Dolomieu	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				ne crée aucune surface plancher ne modifie ni l'emprise au sol ni la destination du bâtiment existant constitue uniquement un ouvrage de soutènement lié à la topographie du terrain		
DP 38148 26 10007	Monsieur Luc BLANCHET	Favorable	10/02/2026	Remplacement des menuiseries bois existantes par des menuiseries rénovation en PVC plaxé teinte chêne doré en façade Est, Sud et Ouest à l'identique de la façade Nord.	286 RTE DE BORDENOU 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 26 10006	Monsieur Christophe HINDERSCHID	Accord avec prescriptions	18/02/2026	Refection de la toiture à l'identique Tuiles côtes de nuit/Beaume	26 RUE ELIE CARTAN 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 26 10005	Alain Noël GARNIER	Favorable	09/02/2026	Changement tuiles de la toiture de la maison principale remplacement par tuiles mecaniques marque koramic modele optima couleur gris ardoise (pour correspondre a la couleur du toit du garage toles ral 7016)	358 Route de Saint Sorlin de Morestel 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 26 10004	HERRY Olivier Enedis	Refus	18/02/2026	Ouvrages et accessoires de distribution électrique. Implantation d'un poste de transformation public (PAC 4UF) Enveloppe préfabriquée finition enduit RAL : 1015 Dimensions : Longueur : 4.16m Largeur : 2.37m Hauteur : 2.4m	7 Rue de la Poste 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 26 10002	Madame HARTMANN Delphine	Favorable	30/01/2026	Remplacement des plaques translucides sur l'ensemble de la	MARC 38110 DOLOMIEU	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	Mairie de Dolomieu			toiture du gymnase communal.		
DP 38148 26 10001	Sandrine BONNIN	Accord avec prescriptions	29/01/2026	Pose sur terrain d'un container 6m par 2m40 qui sera aménagé et servira de cuisine d'été, de rangement , abri de jardin Ce dernier sera recouvert d'un bardage en bois. Il sera posé en limite de propriété.	748 Chemin de Morthelayze 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 25 10150	FICHET VIANNEY (PERRIER) MONABEE	Accord avec prescriptions	15/01/2026	Pose de 14 panneaux photovoltaïques de couleur noir en autoconsommation avec revente de surplus. Ils occuperont 31 m2 de la surface totale en toiture et seront posés en surimposition ou en intégration si le PLU l'impose sous réserves de faisabilité technique.	63 Chemin de la Petite Frette 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 25 10149	Madame Annie ROUX	Favorable	15/01/2026	Dalle de 36m² pour recevoir une piscine hors sol en kit de 20m3	841 CHE DU CHARRAY 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 25 10148	Monsieur Patrick FERNANDES	Accord avec prescriptions	14/01/2026	construction d'une piscine familiale coque polyester avec son système de filtration dans un local technique enterré.	166 Chemin de Forêt Rivoire Vieille 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 25 10146	Madame Nathalie DI FOLCO	Favorable	15/01/2026	Cloture grillage gris anthracite avec un portail donnant sur la voirie du lotissement "Les jardins du Lancelot" avec également uin portillon donnant sur le chemin du lancelot. Ci joint plan de la cloture + photos grillage et portail + portillon	238 chemin du Lancelot 38110 DOLOMIEU	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DP 38148 25 10147	Madame Mickela BORG	Accord avec prescriptions	14/01/2026	Réalisation de travaux de clôture de parcelle AC 337. 1- remise en oeuvre mur mitoyen avec parcelle AC159 (détruit par nécessité pour construction maison) 2- Installationj portail et clôture (muret + panneuax) côté rue de la poste 3- installation clôture mitoyenne (muret + panneuax) avec parcelle AC 336.	MONTCORBET LE HAUT 38110 DOLOMIEU	m²
-------------------	---------------------	---------------------------	------------	--	--------------------------------------	----

Déclaration préalable - Installations et aménagements non soumis à permis d'aménager

DP 38148 25 10145	MARIO-JOSE DA CUNHA	Favorable	02/01/2026	Division de la propriété citée en référence en vue de la création d'un lot à bâtir et d'un lot conservé en l'état. Lot A (lot à bâtir) aura une surface de 803m² est recevra la construction d'une maison d'habitation unifamiliale. L'accès ainsi que les réseaux de ce lot se feront via une servitude tous usages à créer, située à l'ouest du tènement et prenant naissance depuis le chemin de Péroncière. (Conf. plan joint). Lot B (bâti existant) conservé en l'état aura une surface de 1557m². L'accès et les réseaux de ce lot	220 Chemin de la Peroncière 38110 Dolomieu	m²
-------------------	---------------------	-----------	------------	--	---	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				sont existant directement depuis le chemin de Péroncière.		

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 38148 25 10144	Eric Jean André LEGECE	Accord avec prescriptions	02/01/2026	Suppression haie de thuya et construction d'un mur de hauteur 1,80m avec couvertines , donnant sur la route départementale N°143	300 RTE DE BORDENOUD 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 25 10143	HERRY OLIVIER ENEDIS	Refus	14/01/2026	Ouvrages et accessoires de distribution électrique. Implantation d'un poste de transformation public (PAC 4UF) Enveloppe préfabriquée finition enduit RAL : 1015 Dimensions : Longueur : 4.16m Largeur : 2.37m Hauteur : 2.4m	7 RUE DE LA POSTE 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 25 10127	Madame Peggy LÉVEILLÉ	Refus	02/12/2025	Pose fenêtre PVC blanche : 4 vantaux ensemble composé avec soubassement panneau plein 36mm hauteur 2240(mm) largeur (2970) triple vitrage. Pose volet roulant PVC Blanc motorisé hauteur 2245 (mm) largeur 2975 (mm).	33 RUE DU STADE 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 25 10126	Madame Peggy LÉVEILLÉ	Refus	02/01/2026	Pose de 4 capteurs solaires thermiques plans vitrés à circulation de liquide sur chassis pour une surface de 9.2m².	33 RUE DU STADE 38110 DOLOMIEU	m²
DP 38148 25 10125	Madame Peggy LÉVEILLÉ	Refus	02/01/2026	Transformation du garage-dépendance en habitation	33 RUE DU STADE 38110 DOLOMIEU	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				(logement) Pose de 2 vélux côté jardin.		
DP 38148 25 10123	Monsieur Fabien DI LUNA	Rejet tacite	09/02/2026	Ravalement de façade	162 RUE DU NAVAN 38110 DOLOMIEU	m²

Déclaration préalable - Installations et aménagements non soumis à permis d'aménager

DP 38148 25 10122	Bruno LEPINE	Refus tacite	13/01/2026	Aménagement d'une terrasse couverte en bois	633 Chemin du Vintun 38110 Dolomieu	m²
-------------------	--------------	--------------	------------	---	--	----

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 38148 24 10091	GUILLAUME AUDINOS	Annulation	26/02/2026	Construction d'une cuisine extérieure sur une dalle béton d'une superficie de 19m² (inférieure à 20m²). La cuisine sera faite en forme en U (pas de fermeture) et coiffée d'un toit à deux pans. Les murs extérieurs seront en moellons habillés d'un enduit finition beige écrasé (idem maison - voir DP 38148 22 10023) Le mur du fond (vue arrière) sera entièrement en moellons (sans ouverture). La toiture sera en tuile de couleur terre cuite/rouge (idem maison). Pente de toit de 70% (idem maison). Débord de toiture de 50cm (idem maison). Présence d'une cheminée	161 Chemin de la Peronciere 38110 Dolomieu	130,00 m²
-------------------	-------------------	------------	------------	--	---	-----------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				(position à déterminée). La collecte des eaux de pluie se fera dans une cuve de récupération (déjà existante).		

Permis d'aménager comprenant ou non des constructions et/ou des démolitions

PA 38148 25 10001	BELIN Pierre RENAISSANCE IMMOBILIER	Refus	29/01/2026	Division du terrain en 8 lots conformément au Permis de Construire Déjà Obtenu par la Société RENNAISSANCE IMMOBILIER. L'objet du Permis d'Aménager est purement administratif : il permet de fractionner l'opération avec des Permis de Construire individuels.	120 Montée de la Devigne 38110 Dolomieu	m²
-------------------	---	-------	------------	---	--	----

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 38148 26 10002	Kévin FULBERT	Accord avec prescriptions	18/02/2026	construction d'une maison individuelle Surface Garage: 18.21m²	Chemin de Lancelot 38110 Dolomieu	m²
PC 38148 24 10022 T02	Monsieur MURAT Arif SCI EMDIZ	Refus	29/01/2026	Construction d'une maison individuelle R+1	238 chemin du Lancelot 38110 DOLOMIEU	97,00 m²

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 38148 25 10025	Ludovic Guy Lucien DEMIERRE	Favorable	20/01/2026	Rénovation et extension d'un abri de jardin existant	947 Chemin du Guinet 38110 Dolomieu	m²
-------------------	--------------------------------	-----------	------------	--	--	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Reprise et changement des liteaux sur l'abri existant Changement des tuiles sur l'abri existant Extension de l'abri existant en charpente en bois traditionnel Garage fermé par un bardage bois fixé sur une ossature bois Couverture sur l'ensemble en tuiles à emboîtement petit moule, à pureau plat, ton rouge, posées sur liteaux sapin traité (20 U/m²) modèle Arboise Ecaille Jacob		

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 38148 21 10003 M01	Monsieur Mathieu COCHARD	Annulation	04/02/2026	Réhabilitation des dépendances avec construction d'une extension pour création de garages et ouverture du séjour orienté face à une piscine enterrée. L'entrée sur le terrain est déplacée au Nord-Est pour dégager les espaces en pied des façades principales, permettre davantage de stationnement et l'accès au nouveau garage. La maison actuelle n'est pas modifiée. Elle fonctionne avec l'ensemble. Il n'est pas prévu de division foncière. Son système d'assainissement actuel sera mis	220 CHEMIN DES VIOLETTES 38110 DOLOMIEU	372,00 m²
--------------------------	-----------------------------	------------	------------	---	--	--------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				en conformité. Le projet de réhabilitation/extension aura un réseau d'épandage classique indépendant. Le raccordement aux réseaux eau, électricité et télécom est inchangé. Les eaux pluviales sont infiltrées sur la parcelle.		

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 38148 25 10020	Olivier TASSON	Rejet tacite	13/01/2026	Construction cuisine d'été	491 Chemin du Guinet 38110 Dolomieu	m²
-------------------	----------------	--------------	------------	----------------------------	--	----

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 38148 22 10006 M01	Monsieur Yann PATUREL	Rejet tacite	20/01/2026	L'extension en jonction entre les deux bâtiments existants en partie Nord-Ouest du terrain. Dans le bâtiment positionné en limite Ouest, le grenier sera aménagé et 4 chassiss de toiture seront créés.	748 chemin de Morthelayze 38110 DOLOMIEU	230,52 m²
--------------------------	--------------------------	--------------	------------	---	---	--------------