

COMMUNE DE DOLOMIEU

Dossiers décidés jusqu'au 13 avril 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public (ERP)

AT 38148 25 10005	DOLOMIEU INVEST SASU DOMAINE DE BUFFIERES	Favorable	06/03/2026		205 rue du Chateau 38110 DOLOMIEU	m ²
-------------------	---	-----------	------------	--	--------------------------------------	----------------

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 38148 26 10037	JACKY BOULARD	Accord avec prescriptions	28/03/2026	Pose de 8 panneaux solaires photovoltaïques en surimposition de puissance 500Wc et de dimension 1961mm x 1134mm x 30mm, sur toiture orientation Sud. Panneaux de marque JINKO noirs. Usage d'autoconsommation	111 Chemin de la Chapite 38110 Dolomieu	m ²
-------------------	---------------	---------------------------	------------	---	--	----------------

DP 38148 26 10034	Patrick Jannolfo	Accord avec prescriptions	28/03/2026	Creation d'une piscine de 8m par 4m et d'un petit abris de 2m par 2m	421 chemin de la sardiniere 38110 Dolomieu	m ²
-------------------	------------------	---------------------------	------------	--	---	----------------

DP 38148 26 10033	David Hervé BULLET	Favorable	28/03/2026	Pose de clôture rigide gris anthracite avec soubassement béton sur les deux côtés, a l'arrière de la maison et à l'avant deux rangs de moellon plus clôture composite anthracite.	238 Chemin du Lancelot 38110 Dolomieu	m ²
-------------------	--------------------	-----------	------------	---	--	----------------

DP 38148 26 10032	Adeline Amélie GAILLARD	Accord avec prescriptions	28/03/2026	Rehaussement du mur de clôture donnant sur la route et réduction d'une butte en terre sur notre cour	1055 Route de la Frette 38110 Dolomieu	m ²
-------------------	----------------------------	---------------------------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				avec création de mur intérieur afin de stabiliser la bute.		
DP 38148 26 10031	Pauline Michelle Cathy CHAUVIRE	Favorable	28/03/2026	Aménagement de combles	60 CHE DE LA CHAPITE 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10030	Emmanuelle Laurence NICOLAS	Favorable	27/03/2026	Réfection de toiture	543 Route de la Frette 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10029	Emmanuelle Laurence NICOLAS	Favorable	27/03/2026	Réfection d'une toiture. Ancienne couverture en ardoise et nouvelle en tuile.	543 Route de la Frette 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10028	Monsieur Julien LEROUX	Accord avec prescriptions	19/03/2026	Construction d'une piscine DESJOYAUX rectangulaire de 7m par 4M, sans tuyaux, sans local technique ni raccords vers l'extérieur.	75 CHE DE FONTALINE 38110 DOLOMIEU	m ²
DP 38148 26 10027	Monsieur Guy-Claude ROUSSILLON	Accord avec prescriptions	19/03/2026	Construction d'une piscine enterrée à usage privatif, d'une dimension: L10.00M* I 4.50M * P 10.50M, conçue pour s'intégrer dans osn environnement naturel. Pour son implantation discrète et son aménagement paysagé, la piscine s'inscrit dans la continuité du site existant tout en respectant l'équilibre visuel du paysage. Un local technique de 2M * 2M Hauteur 2.30M	857 RTE DU MICHLOUD 38110 DOLOMIEU	m ²
DP 38148 26 10025	Céline Bernadette Françoise AINATIANA MIO	Favorable	27/03/2026	Construction d'un abri de jardin pour abriter la pompe de ma piscine.	3 impasse des Prunus 38110 Dolomieu	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38148 26 10024	Madame Nathalie DESSUDE	Accord avec prescriptions	18/03/2026	Construction d'une cuisine d'été devant notre piscine d'une superficie inférieur à 16m ² Emplacement (photo n° 1 et 2) Projet approximatif de l'abri de cuisine (photo n°3)	135 CHE DE LA RUFIERE 38110 DOLOMIEU	m ²
DP 38148 26 10023	SAUBIN MATHIEU US DOLOMOISE	Favorable	18/03/2026	Installation d'une pergola bioclimatique de 6.080m x 4m50, 4 poteaux, hauteur 2m715, coloris gris anthracite. Elle sera installée devant le container "buvette", afin de créer une zone d'ombrage l'été et un abri l'hiver. Elle sera équipée de 2 stores rabatables face Sud et face Est.	Rue du Stade 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10022	Ludovic THIBAUT	Favorable	25/02/2026	Installation d'une centrale photovoltaïque (24 panneaux noirs), sur Le sol avec un système d'intégration de la marque «Renusol» avec une inclinaison des modules de 15°. Représentant une surface d'environ 53m ²	773 Chemin des Violettes 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10019	Georges Jean Pierre NOUVEAU	Favorable	19/02/2026	Le projet consiste en la création d'une pergola bioclimatique adossée à la maison, implantée sur la façade nord, dans l'alignement de l'extension existante côté nord. La pergola présente des dimensions de 5,50 m x 4,00 m. Elle est implantée en respect des limites de propriété, avec une	550 CHE DU BOIS SAINT PIERRE 38110 Dolomieu	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				distance de 2,50 m par rapport à la limite séparative. La pergola est de type bioclimatique, composée d'une structure légère (aluminium ou matériau équivalent) et de lames orientables, permettant une protection solaire et climatique tout en conservant une bonne intégration architecturale.		
DP 38148 26 10021	Madame Marion GERBEL	Favorable	19/02/2026	Dépose d'une chaudière gaz existante et installation d'une pompe à chaleur air/eau.	74 CHE DU FOURNIER 38110 DOLOMIEU	m ²
DP 38148 26 10018	Benoît René Georges FAURE	Accord avec prescriptions	19/02/2026	Nous souhaitons mettre en place un abri/cabanon de jardin de 20m ² (environ 19,4m ²) sur l'avant de la maison.	241 CHE DE LA CHAPITE 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10020	Madame Marcelle BORG	Accord avec prescriptions	19/02/2026	Rénovation clôture existante avec remplacement grillage sur muret par panneaux sur muret.	89 RUE DE LA POSTE 38110 DOLOMIEU	m ²
DP 38148 26 10017	Jérôme ORCEL	Refus	25/02/2026	RESTAURATION DE BATIMENTS DE STOCKAGE & REMISE AVEC MODIFICATIONS DE FACADES	249 Chemin du Rivier 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10016	DURIAT MARIE EDF solutions solaires	Annulation	20/03/2026	Installation d'un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire. La production sera auto consommée sur site. Nombre de modules : 6 Superficie totale (en m ²) : 12	111 Chemin de la Chapite 38110 Dolomieu	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Puissance totale (en kWc) : 3.000		
DP 38148 26 10015	MOYAL Julien ECO PERF HABITAT	Accord avec prescriptions	25/02/2026	Pose de 18 Panneau(x) photovoltaïque en toiture.	340 Route de Thuellin 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10014	Sandrine BONNIN	Favorable	19/02/2026	Ravalement de façade / Enduit blanc lumière de chez Parex G10 / Déco pierres partiel NOrd Est G71	748 Chemin de Morthelayze 38110 Dolomieu	m ²

Déclaration préalable - Installations et aménagements non soumis à permis d'aménager

DP 38148 26 10013	Marc CHARVERON	Accord avec prescriptions	19/02/2026	Détachement parcellaire en trois lots. 2 sont destinés à la vente en vue de la construction, le lot restant est destiné au rattachement à la propriété contiguë	Chemin de Morthelayze 38110 Dolomieu	m ²
-------------------	----------------	---------------------------	------------	--	---	----------------

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 38148 26 10012	ZAK Charles SOLUVIA ENVIRONNEMENT	Accord avec prescriptions	18/02/2026	Installation de 12 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Ouest pour une surface de 28.32m ² (Puissance de l'installation: 6 Kw). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d_une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat.	30 Rue Elie Cartan 38110 Dolomieu	m ²
-------------------	---	---------------------------	------------	--	--------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.		
DP 38148 26 10011	Candice Grivolat	Favorable	18/02/2026	Changement de 5 fenêtres au 1er étage d'une maison dauphinoise	442 Chemin des Violettes 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10009	Monsieur aldric pernot	Favorable	10/02/2026	<p>Le projet consiste en un aménagement paysager visant à stabiliser le terrain naturel en pente, par la réalisation d'un mur de soutènement en blocs préfabriqués (type LEGO), implanté au pied du talus existant.</p> <p>cet ouvrage permet: la stabilisation durable du terrain la régularisation des niveaux la création d'une zone de terrain plane devant la maison</p> <p>le projet : ne crée aucune surface plancher ne modifie ni l'emprise au sol ni la destination du bâtiment existant constitue uniquement un ouvrage de soutènement lié à la topographie du terrain</p>	67f Chemin du Guinet 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10008	Monsieur Roger BANNIER	Favorable	19/02/2026	Pose de legos béton en remplacement d'une haie de conifères en très mauvais état. Hauteur d'un légo 60cm soit hauteur total de la clôture 1.80m	152 RTE DE LA FRETTE 38110 DOLOMIEU	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38148 26 10007	Monsieur Luc BLANCHET	Favorable	10/02/2026	Remplacement des menuiseries bois existantes par des menuiseries rénovation en PVC plaxé teinte chêne doré en façade Est, Sud et Ouest à l'identique de la façade Nord.	286 RTE DE BORDENOUD 38110 DOLOMIEU	m ²
DP 38148 26 10006	Monsieur Christophe HINDERSCHID	Accord avec prescriptions	18/02/2026	Refection de la toiture à l'identique Tuiles côtes de nuit/Beaume	26 RUE ELIE CARTAN 38110 DOLOMIEU	m ²
DP 38148 26 10004	HERRY Olivier Enedis	Refus	18/02/2026	Ouvrages et accessoires de distribution électrique. Implantation d'un poste de transformation public (PAC 4UF) Enveloppe préfabriquée finition enduit RAL : 1015 Dimensions : Longueur : 4.16m Largueur : 2.37m Hauteur : 2.4m	7 Rue de la Poste 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10003	Monsieur Thomas BUGNON-MURYS	Accord avec prescriptions	27/03/2026	Réaménagement de la clôture et du portail existant côté Nord.	MARC 38110 DOLOMIEU	m ²

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 38148 24 10091	GUILLAUME AUDINOS	Annulation	26/02/2026	Construction d'une cuisine extérieure sur une dalle béton d'une superficie de 19m ² (inférieure à 20m ²). La cuisine sera faite en forme en U (pas de fermeture) et coiffée d'un toit à deux pans. Les murs extérieurs seront en moellons habillés d'un enduit finition beige écrasé (idem maison - voir DP 38148 22 10023)	161 Chemin de la Peronciere 38110 Dolomieu	130,00 m ²
-------------------	-------------------	------------	------------	--	---	-----------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				<p>Le mur du fond (vue arrière) sera entièrement en moellons (sans ouverture).</p> <p>La toiture sera en tuile de couleur terre cuite/rouge (idem maison). Pente de toit de 70% (idem maison). Débord de toiture de 50cm (idem maison). Présence d'une cheminée (position à déterminée). La collecte des eaux de pluie se fera dans une cuve de récupération (déjà existante).</p>		
--	--	--	--	---	--	--

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 38148 25 10008 M01	Madame MANUELA HEIL	Favorable	20/03/2026	Construction d'une maison individuelle avec un garage incorporé de 22.84 m ²	Chemin Forêt de Rivoire Vieill, 38110 Dolomieu	m ²
--------------------------	------------------------	-----------	------------	---	---	----------------

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 38148 24 10022 T03	Monsieur SCI EMDIZ	Annulation	20/03/2026	Construction d'une maison individuelle R+1	238 chemin du Lancelot 38110 DOLOMIEU	97,00 m ²
--------------------------	-----------------------	------------	------------	--	--	----------------------

PC 38148 26 10002	Kévin FULBERT	Accord avec prescriptions	18/02/2026	construction d'une maison individuelle Surface Garage: 18.21m ²	Chemin de Lancelot 38110 Dolomieu	m ²
-------------------	---------------	---------------------------	------------	---	--------------------------------------	----------------

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 38148 25 10017 M01	Hartmann Delphine Commune de Dolomieu	Favorable	16/03/2026		Rue des Anciens Combattants 38110 Dolomieu	m²

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 38148 25 10026	JORICK DA CUNHA	Accord avec prescriptions	16/03/2026	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE DE PLAIN-PIED AVEC GARAGE	220 Chemin de la Peroncière 38110 Dolomieu	m²
-------------------	-----------------	---------------------------	------------	--	---	----

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 38148 16 10005 M06	Madame DOLOMIEU INVEST DOMAINE DOLOMIEU	Refus	06/03/2026	Réhabilitation et restructuration d'un domaine patrimonial à vocation hôtelière et de restauration. Création d'un golf. Suppression de 2 ouvertures et création d'un désenfumage pour l'escalier principal du Château. Modification de l'aménagement global des bâtiments : - Bât A "Château" aménagement du sous-sol et création d'une terrasse sur sous-sol et d'une extension - Bât B "Chouettes" agrandissement bâtiment et élargissement de largeur 1m de la construction, façade Est création escalier - Bât D et E "Ecuries" et "Pigeonnier" aménagement	205 Rue du Château 38110 DOLOMIEU	m²
--------------------------	--	-------	------------	--	--------------------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>- Modification des aménagements extérieurs et paysagers Modifications d'ouvertures en façades du château et des Ecuries, modification d'un bureau en chambre au château, modification des aménagements intérieurs des écuries et aménagement de l'étage des écuries, aménagement d'une piscine et d'une terrasse au bâtiment B, modification de l'escalier du bâtiment B, aménagement du pigeonnier qui devient une chambre d'hôtes, modification des revêtements extérRéhabilitation et restructuration d'un domaine patrimonial à vocation hôtelière et de restauration. Démolition du bâtiment des Cyprès, de la toiture du bâtiment des chouettes, des verrières de l'entrée du bâtiment des Cèdres et démolition de la chaufferie ainsi que de ses 3 cheminées. Démolition de tous les appentis en bois.</p>		