

COMMUNE DE DOLOMIEU

Dossiers déposés avant le 13 avril 2026

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE

13/04/2026	DP 38148 26 10054	Passereau Charles SAS EVERSUN	270 Route de Thuellin 38110 Dolomieu	Installation de 22 panneaux photovoltaïques sur toiture Dimensions panneaux : 1950mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.21m ² - (surface), x22 Surface totale des panneaux : 48.65m ² Puissance totale : 11.0kWc
07/04/2026	DP 38148 26 10053	Frédéric GROS	52 Rue Elie Cartan 38110 Dolomieu	Pose de panneaux solaires photovoltaïques en surimposition toiture. L'énergie est produite pour l'autoconsommation. La surépaisseur du dispositif est inférieure à 15cm.
06/04/2026	DP 38148 26 10052	Sylvain CHARRETON	298 Route de Bordenoud 38110 Dolomieu	Agrandissement de la partie vie en bas en transformant le garage en salon ouvert sur la cuisine, surélévation pour créer une quatrième chambre (suite parentale) Création d'un garage avec accès depuis la maison en limite de propriété. Prolongement de la terrasse existante et création cuisine d'été ouverte.
02/04/2026	DP 38148 26 10051	Sylvain CHARRETON	298 Route de Bordenoud 38110 Dolomieu	Création d'un muret de 60cm avec grillage de longueur 6 mètres par 6 mètres dans le coin nord ouest de notre terrain et installation d'un abri de jardin de 19 m ²
01/04/2026	DP 38148 26 10050	HERRY Olivier Enedis	7 Rue de la Poste 38110 Dolomieu	Ouvrages et accessoires de distribution électrique. Implantation d'un poste de transformation public (PAC 4UF) Enveloppe préfabriquée finition enduit RAL : 1015

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				Dimensions : Longueur : 4.16m Largueur : 2.37m Hauteur : 2.4m Suppression (à posteriori) d'un poste maçonné à proximité directe
31/03/2026	DP 38148 26 10049	Stephane CHOIZIT	35 Chemin de Fontaline 38110 Dolomieu	Le projet est une construction annexe à l'habitation principale, de dimensions réduites et inférieures à celle-ci et qui lui apporte un complément fonctionnel. Sa fonction sera celle d'un Bureau Privé, d'une surface très sobre et mesurée. Cette Annexe écologique sera uniquement destinée à créer un espace calme, cloisonné du cadre quotidien, et propice au télétravail pour les résidents de la maison principale. Il n'est donc pas destiné à recevoir du public. Le projet s'implante en remplacement d'une Annexe existante qui sera démolie, pour ne pas impacter le sol. (Voir Photos de démolition). Façades recouvertes d'un bardage bois vertical en Douglas classe IV. Menuiseries et serrureries en Aluminium anthracite (matériau naturellement ignifuge). Toiture plate et végétalisée afin de contribuer à la gestion des eaux pluviales sur la parcelle. Le trop plein non retenu sera dirigé vers la cuve de rétention créée.
31/03/2026	DP 38148 26 10046	MARTINEAU Benjamin ISOWATT	420 Chemin de la Forêt de Rivoire Vieille 38110 Dolomieu	Installation photovoltaïque full black de 4 kWc sur toiture d'une surface de 20 m2. Aucun compteur de consommation supplémentaire ne sera nécessaire. Le projet est destiné à de l'autoconsommation.
28/03/2026	DP 38148 26 10047	Monsieur Toufik LAOUAR	112 chemin du Vinard 38110 DOLOMIEU	Installation d'un muret qui supporteront des panneaux, deux piliers et un portail coulissant. Le muret sera crépie d'un enduit "écrasé" ton sable 0.10, la même couleur que le crépie de la maison. Le portail et les panneaux seront de couleur RAL 2016, la même couleur que la porte de garage, port d'entrée et menuiserie en alu de la maison.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
28/03/2026	DP 38148 26 10045	Marine Valérie Gilberte BELLO	39 Impasse des Peupliers 38110 Dolomieu	Nous voulons remplacer l'ancienne porte de garage de l'abri attenant à la maison par une baie vitrée afin de pouvoir isoler l'abri. Nous voudrions également remplacer les murs en taule noir par des moellons afin de pouvoir accorder le crépis de la maison. Enfin nous aimerions faire une clôture à la place du grillage qui définit notre terrain

DECLARATION PREALABLE - INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS NON SOUMIS A PERMIS D'AMENAGER

28/03/2026	DP 38148 26 10044	GRANJON Bruno INDIVISION GRABIT S/C AGATE GEOMETRE EXPERT	1015 Route du Michoud 38110 Dolomieu	<ul style="list-style-type: none"> - Département de l' Isère - Commune de DOLOMIEU - Cadastree : Section B n° 1097, 1275. Cette demande est déposée en application de l'article R421 23 du code de l'urbanisme. Projet de division : Détachement de 2 terrains destinés à la construction. Desserte : Accès privatifs à chaque terrain à partir de l'impasse du Jalinet
------------	-------------------	--	---	--

DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE

24/03/2026	DP 38148 26 10043	Monsieur Eric BLANC	1332 RTE DU MICHLOUD 38110 DOLOMIEU	Mise en place d'une pompe à chaleur air/air sur façade sud de la maison.
23/03/2026	DP 38148 26 10042	Monsieur Denis MOULIN	259 route de la Frette 38110 DOLOMIEU	Pose d'une piscine hors sol tubulaire démontable
20/03/2026	DP 38148 26 10038	Sébastien Roger Christian FORTIN	48 Impasse Planière 38110 Dolomieu	Remplacement d'une porte de garage par une baie vitrée coulissante + changement de destination d'une partie du garage
19/03/2026	DP 38148 26 10041	Madame Evelyne PASE	228 CHE DE LA RUFIERE 38110 DOLOMIEU	Installation d'une PAC (en 2022) avec pose d'un groupe extérieur (bloc extérieur) accroché au mur (et

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				non posé au sol) à 50cm su sol. PAC (Pompe à chaleur)
17/03/2026	DP 38148 26 10036	LEVY YLANNE INOVA GREEN	65 RUE DES JARDINS 38110 Dolomieu	Installation de 6 panneaux photovoltaïques en sur imposition d'une puissance de 3000 wc pour une autoconsommation. La surface totale des panneaux photovoltaïques est de 14,17au m2
16/03/2026	DP 38148 26 10035	Michel MALLETON	114 Chemin de la Chapite 38110 Dolomieu	Construction d'une véranda
28/02/2026	DP 38148 26 10026	Monsieur robert RIVIER	3 PL DEODAT GRATET DE DOLOMIEU 38110 DOLOMIEU	Refection d'une partie du toit (côté route).

DECLARATION PREALABLE - INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS NON SOUMIS A PERMIS D'AMENAGER

23/01/2026	DP 38148 26 10010	Marion Louise FRUCHART	883 Chemin du Charray 38110 Dolomieu	Isolation thermique exterieur (ITE) + ravalement de façade
------------	-------------------	---------------------------	---	--

PERMIS DE CONSTRUIRE COMPRENANT OU NON DES DEMOLITIONS

03/04/2026	PC 38148 26 10011	VIAL ALEXANDRE SCI MUSTANG	777 Chemin du Guinet 38110 Dolomieu	CONSTRUCTION D'UN GARAGE EN ANNEXE A UNE HABITATION CONSTRUCTION D'UNE PISCINE CREUSEE CREATION ET MODIFICATION D'OUVERTURE MODIFICATION DE TOITURE MISE AUX NORMES ASSAINISSEMENT INDIVIDUEL
02/04/2026	PC 38148 26 10010	FEGLY CHRISTIAN SCI C.LUMALIA	696 Route de la Frette 38110 Dolomieu	Construction de bureaux et d'un garage liés à au fonctionnement de la sarl christian Fegly. Ce projet répond à un besoin organisationnel et

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<p>sécuritaire avec le stationnement à couvert des véhicules de la société et des bureaux adaptés au développement de l'entreprise.</p> <p>Les bureaux existants serviront à l'archivage et au bien être de l'effectif.</p> <p>L'ensemble des réseaux seront mutualisés avec les bâtiments existants. L'accès a la construction sera conservé au même titre que l'aménagement en limite de domaine public.</p> <p>Les menuiseries seront blanches idem bâtiment existant. L'enduit G20 blanc cassé finition gratté idem bâtiment existant, le bac acier de couverture RAL 8012 brun rouge idem bâtiment existant.</p>

PERMIS DE CONSTRUIRE POUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

26/03/2026	PC 38148 26 10009	Monsieur Laurent COMMANDEUR	422 CHE DU COUVERIER 38110 DOLOMIEU	Agrandissement d'une maison ancienne, nous coulons fermer et prolonger le préau existant en dur moellons et crépis pour les murs avec deux baies vitrées.
------------	-------------------	--------------------------------	--	---

PERMIS DE CONSTRUIRE COMPRENANT OU NON DES DEMOLITIONS

24/03/2026	PC 38148 26 10008	Kevin GUICHARD	430 Chemin du Lancelot 38110 Dolomieu	<p>Construction d'une annexe: garage pour le stationnement de motos.</p> <p>Construit sur limite de propriété et sur vide sanitaire.</p> <p>Matériaux utilisés : (identique à la maison existante) et coloris respectant la palette de la commune:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Murs en moellons recouverts d'un enduit ton pierre : type G20 de Parex Lanko. -Les menuiseries seront assorties à celles de la maison : châssis "blanc Ral 9010", et porte bois. -La toiture sera recouverte de tuiles type Redland GR ton rouge vieilli.
------------	-------------------	----------------	--	---

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

PERMIS DE CONSTRUIRE POUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

09/03/2026	PC 38148 24 10022 M04	Monsieur MURAT Arif SCI EMDIZ	, lot les jardins du Lancelot 38110 DOLOMIEU	Construction d'une maison individuelle R+1
------------	--------------------------	----------------------------------	---	--

04/03/2026	PC 38148 26 10007	THIERRY LACROIX	Rue de l'Octroi, numéro 93 38110 Dolomieu	<p>Construction d'une maison individuelle sur une parcelle de 2345m².</p> <p>Surface de plancher de la maison = 149,52m² Emprise au sol de la construction = 263,92m²</p> <p>Construction d'une piscine, en même temps que la construction de la maison.</p> <p>Piscine maçonnée de dimensions 8,00 x 4,5m / Profondeur 2,00m.</p> <p>Parcelle de 1893m² qui sera délimitée par une clôture grillage + lames, hauteur 1,80m.</p> <p>Accès à la parcelle via une servitude de passage et un portail battant sans retrait de longueur 5,00m.</p>
------------	-------------------	-----------------	--	--

03/03/2026	PC 38148 26 10006	Monsieur Olivier TASSON	491 Chemin du Guinet 38110 Dolomieu	<p>Construction d'une annexe à l'habitation; pool-house ouvert</p> <p>Construit sur la dalle existante.</p> <p>Matériaux utilisés : murs en moellons recouverts d'un enduit "ton pierre": type G20 de Parex Lanko.</p> <p>Couvertines: aluminium "ton anthracite" assortis aux menuiseries de la maison.</p> <p>Toiture plate recouverte de galets.</p>
------------	-------------------	-------------------------	--	---

03/03/2026	PC 38148 26 10005	Monsieur THIERRY LACROIX	Rue de l'Octroi, numéro 93 38110 Dolomieu	<p>Construction d'une maison individuelle sur une parcelle de 1893m².</p> <p>Surface de plancher de la maison = 149,52m² Emprise au sol de la construction = 263,92m²</p> <p>Construction d'une piscine, en même temps que la construction de la maison.</p> <p>Piscine maçonnée de dimensions 8,00 x 4,5m / Profondeur 2,00m.</p>
------------	-------------------	--------------------------	--	---

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				Parcelle de 1893m ² qui sera délimitée par une clôture grillage + lames, hauteur 1,80m. Accès à la parcelle via une servitude de passage et un portail coulissant sans retrait de longueur 5,00m.
09/02/2026	PC 38148 26 10004	Laurie BATAILLON	252 Chemin des Violettes 38110 Dolomieu	Réhabilitation des dépendances avec construction d'une extension pour création de garage et ouverture de séjour orienté vers une piscine enterrée. L'entrée sur le terrain est déplacée au Nord-Est pour dégager les espaces en pied de façades principales, permettre davantage de stationnement et l'accès au nouveau garage. La maison actuelle n'est pas modifiée. Elle fonctionne avec l'ensemble. Il n'est pas prévu de division foncière. Son système d'assainissement actuel est mis en conformité. Le projet de réhabilitation/extension a un réseau d'épandage classique indépendant. Le raccordement aux réseaux eau, électricité et télécom est inchangé. Les eaux pluviales sont infiltrées sur la parcelle. Il s'agit d'un appenti
27/01/2026	PC 38148 26 10003	Thomas VICENTE	Place du Champ de Mars 38110 Dolomieu	MAISON D'HABITATION REZ + ETAGE + GARAGE PUISSANCE ELECTRIQUE SOUHAITEE 12 KVA MONOPHASE PISCINE CREUSEE 7.00 X 3.00 X 1.50 M DE PROFONDEUR CLOTURES + PORTAIL
19/01/2026	PC 38148 26 10001	Monsieur Alexis BURFIN	LES LECHERES 38110 DOLOMIEU	Construction d'un bâtiment agricole métallique

PERMIS DE DEMOLIR

31/03/2026	PD 38148 26 10001	Stephane CHOIZIT	35 Chemin de Fontaline 38110 Dolomieu	
------------	-------------------	------------------	--	--