

COMMUNE DE DOLOMIEU

Dossiers décidés jusqu'au 18 mai 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 38148 26 10057	Monsieur Rémi MUET	Favorable	05/05/2026	Installation d'une pergola bioclimatique en aluminium de couleur grise autoportée	660 RTE DE LA FRETTE 38110 DOLOMIEU	m ²
-------------------	--------------------	-----------	------------	---	--	----------------

DP 38148 26 10054	Passereau Charles SAS EVERSUN	Accord avec prescriptions	29/04/2026	Installation de 22 panneaux photovoltaïques sur toiture Dimensions panneaux : 1950mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.21m ² - (surface), x22 Surface totale des panneaux : 48.65m ² Puissance totale : 11.0kWc	270 Route de Thuellin 38110 Dolomieu	m ²
-------------------	----------------------------------	---------------------------	------------	--	---	----------------

DP 38148 26 10053	Frédéric GROS	Accord avec prescriptions	05/05/2026	Pose de panneaux solaires photovoltaïques en surimposition toiture. L'énergie est produite pour l'autoconsommation. La surépaisseur du dispositif est inférieure à 15cm.	52 Rue Elie Cartan 38110 Dolomieu	m ²
-------------------	---------------	---------------------------	------------	--	--------------------------------------	----------------

DP 38148 26 10051	Sylvain CHARRETON	Accord avec prescriptions	05/05/2026	Création d'un muret de 60cm avec grillage de longueur 6 mètres par 6 mètres dans le coin nord ouest de notre terrain et installation d'un abri de jardin de 19 m ²	298 Route de Bordenoud 38110 Dolomieu	m ²
-------------------	----------------------	---------------------------	------------	---	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38148 26 10050	HERRY Olivier Enedis	Accord avec prescriptions	28/04/2026	Ouvrages et accessoires de distribution électrique. Implantation d'un poste de transformation public (PAC 4UF) Enveloppe préfabriquée finition enduit RAL : 1015 Dimensions : Longueur : 4.16m Largueur : 2.37m Hauteur : 2.4m Suppression (à postériori) d'un poste maçonné à proximité directe	7 Rue de la Poste 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10049	Stephane CHOIZIT	Refus	28/04/2026	Le projet est une construction annexe à l'habitation principale, de dimensions réduites et inférieures à celle-ci et qui lui apporte un complément fonctionnel. Sa fonction sera celle d'un Bureau Privé, d'une surface très sobre et mesurée. Cette Annexe écologique sera uniquement destinée à créer un espace calme, cloisonné du cadre quotidien, et propice au télétravail pour les résidents de la maison principale. Il n'est donc pas destiné à recevoir du public. Le projet s'implante en remplacement d'une Annexe existante qui sera démolie, pour ne pas impacter le sol. (Voir Photos de démolition). Façades recouvertes d'un bardage bois vertical en Douglas classe IV. Menuiseries et serrureries en Aluminium anthracite (matériau naturellement ignifuge). Toiture plate et	35 Chemin de Fontaline 38110 Dolomieu	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				végétalisée afin de contribuer à la gestion des eaux pluviales sur la parcelle. Le trop plein non retenu sera dirigé vers la cuve de rétention créée.		
DP 38148 26 10046	MARTINEAU Benjamin ISOWATT	Accord avec prescriptions	15/04/2026	Installation photovoltaïque full black de 4 kWc sur toiture d'une surface de 20 m2. Aucun compteur de consommation supplémentaire ne sera nécessaire. Le projet est destiné à de l'autoconsommation.	420 Chemin de la Forêt de Rivoire Vieille 38110 Dolomieu	m²
DP 38148 26 10047	Monsieur Toufik LAOUAR	Accord avec prescriptions	15/04/2026	Installation d'un muret qui supporteront des panneaux, deux piliers et un portail coulissant. Le muret sera crépie d'un enduit "écrasé" ton sable 0.10, la même couleur que le crépie de la maison. Le portail et les panneaux seront de couleur RAL 2016, la même couleur que la porte de garage, port d'entrée et menuiserie en alu de la maison.	112 chemin du Vinard 38110 DOLOMIEU	m²

Déclaration préalable - Installations et aménagements non soumis à permis d'aménager

DP 38148 26 10044	GRANJON Bruno INDIVISION GRABIT S/C AGATE GEOMETRE EXPERT	Accord avec prescriptions	15/04/2026	- Département de l' Isère - Commune de DOLOMIEU - Cadastree : Section B n° 1097, 1275. Cette demande est déposée en application de l'article R421 23 du	1015 Route du Michoud 38110 Dolomieu	m²
-------------------	---	---------------------------	------------	--	---	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				code de l'urbanisme. Projet de division : Détachement de 2 terrains destinés à la construction. Desserte : Accès privatifs à chaque terrain à partir de l'impasse du Jalinet		

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 38148 26 10043	Monsieur Eric BLANC	Favorable	15/04/2026	Mise en place d'une pompe à chaleur air/air sur façade sud de la maison.	1332 RTE DU MICHOU 38110 DOLOMIEU	m ²
DP 38148 26 10042	Monsieur Denis MOULIN	Accord avec prescriptions	15/04/2026	Pose d'une piscine hors sol tubulaire démontable	259 route de la Frette 38110 DOLOMIEU	m ²
DP 38148 26 10038	Sébastien Roger Christian FORTIN	Favorable	15/04/2026	Remplacement d'une porte de garage par une baie vitrée coulissante + changement de destination d'une partie du garage	48 Impasse Planière 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10041	Madame Evelyne PASE	Refus	28/04/2026	Installation d'une PAC (en 2022) avec pose d'un groupe extérieur (bloc extérieur) accroché au mur (et non posé au sol) à 50cm su sol. PAC (Pompe à chaleur)	228 CHE DE LA RUFIERE 38110 DOLOMIEU	m ²
DP 38148 26 10037	JACKY BOULARD	Accord avec prescriptions	28/03/2026	Pose de 8 panneaux solaires photovoltaïques en surimposition de puissance 500Wc et de dimension 1961mm x 1134mm x 30mm, sur toiture orientation Sud. Panneaux de marque JINKO	111 Chemin de la Chapite 38110 Dolomieu	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				noirs. Usage d'autoconsommation		
DP 38148 26 10036	LEVY YLANNE INOVA GREEN	Refus	28/04/2026	Installation de 6 panneaux photovoltaïques en sur imposition d'une puissance de 3000 wc pour une autoconsommation. La surface totale des panneaux photovoltaïques est de 14,17au m2	65 RUE DES JARDINS 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10035	Michel MALLETON	Accord avec prescriptions	28/04/2026	Construction d'une véranda	114 Chemin de la Chapite 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10034	Patrick Jannolfo	Accord avec prescriptions	28/03/2026	Creation d'une piscine de 8m par 4m et d'un petit abris de 2m par 2m	421 chemin de la sardiniere 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10033	David Hervé BULLET	Favorable	28/03/2026	Pose de clôture rigide gris anthracite avec soubassement béton sur les deux côtés, a l'arrière de la maison et à l'avant deux rangs de moellon plus clôture composite anthracite.	238 Chemin du Lancelot 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10032	Adeline Amélie GAILLARD	Accord avec prescriptions	28/03/2026	Rehaussement du mur de clôture donnant sur la route et réduction d'une butte en terre sur notre cour avec création de mur intérieur afin de stabiliser la bute.	1055 Route de la Frette 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10031	Pauline Michelle Cathy CHAUVIRE	Favorable	28/03/2026	Aménagement de combles	60 CHE DE LA CHAPITE 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10039	Monsieur Grégory FIORANI	Accord avec prescriptions	01/04/2026	Pose de panneaux photovoltaïque	95 CHE DE FONTALINE 38110 DOLOMIEU	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38148 26 10030	Emmanuelle Laurence NICOLAS	Favorable	27/03/2026	Réfection de toiture	543 Route de la Frette 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10029	Emmanuelle Laurence NICOLAS	Favorable	27/03/2026	Réfection d'une toiture. Ancienne couverture en ardoise et nouvelle en tuile.	543 Route de la Frette 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10028	Monsieur Julien LEROUX	Accord avec prescriptions	19/03/2026	Construction d'une piscine DESJOYAUX rectangulaire de 7m par 4M, sans tuyaux, sans local technique ni raccords vers l'extérieur.	75 CHE DE FONTALINE 38110 DOLOMIEU	m ²
DP 38148 26 10040	Monsieur Nicolas ANTOINE	Favorable	01/04/2026	Le projet concerne la réalisation d'une cloture en limite séparative sur l'ensemble du pourtour du terrain situé dans le lotissement du lancelet. sur trois côté du terrain, il est prévu l'installation d'une clôture rigide d'une hauteur de 1.80 mètre. En façade sur rue le projet comprend la réalisation d'un muret surmonté d'une clôture rigide d'une hauteur maximale de 1.80 mètre, ainsi que d'un portail coulissant, afin d'intégrer et d'assurer une cohérence avec l'environnement du lotissement.	LANCELOT 38110 DOLOMIEU	m ²
DP 38148 26 10027	Monsieur Guy-Claude ROUSSILLON	Accord avec prescriptions	19/03/2026	Construction d'une piscine enterrée à usage privatif, d'une dimension: L10.00M* I 4.50M * P 10.50M, conçue pour s'intégrer dans osn environnement naturel. Pour son implantation discrète et	857 RTE DU MICHLOUD 38110 DOLOMIEU	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				son aménagement paysagé, la piscine s'inscrit dans la continuité du site existant tout en respectant l'équilibre visuel du paysage. Un local technique de 2M * 2M Hauteur 2.30M		
DP 38148 26 10025	Céline Bernadette Françoise AINATIANA MIO	Favorable	27/03/2026	Construction d'un abri de jardin pour abriter la pompe de ma piscine.	3 impasse des Prunus 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10026	Monsieur robert RIVIER	Refus	16/04/2026	Refecton d'une partie du toit (côté route).	3 PL DEODAT GRATET DE DOLOMIEU 38110 DOLOMIEU	m ²
DP 38148 26 10024	Madame Nathalie DESSUDE	Accord avec prescriptions	18/03/2026	Construction d'une cuisine d'été devant notre piscine d'une superficie inférieur à 16m ² Emplacement (photo n° 1 et 2) Projet approximatif de l'abri de cuisine (photo n°3)	135 CHE DE LA RUFIERE 38110 DOLOMIEU	m ²
DP 38148 26 10023	SAUBIN MATHIEU US DOLOMOISE	Favorable	18/03/2026	Installation d'une pergola bioclimatique de 6.080m x 4m50, 4 poteaux, hauteur 2m715, coloris gris anthracite. Elle sera installée devant le container "buvette", afin de créer une zone d'ombrage l'été et un abri l'hiver. Elle sera équipée de 2 stores rabatables face Sud et face Est.	Rue du Stade 38110 Dolomieu	m ²
DP 38148 26 10020	Madame Marcelle BORG	Accord avec prescriptions	19/02/2026	Rénovation cloture existante avec remplacement grillage sur muret par panneaux sur muret.	89 RUE DE LA POSTE 38110 DOLOMIEU	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 38148 26 10016	DURIAT MARIE EDF solutions solaires	Annulation	20/03/2026	Installation d_un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire. La production sera auto consommée sur site. Nombre de modules : 6 Superficie totale (en m²) : 12 Puissance totale (en kWc) : 3.000	111 Chemin de la Chapite 38110 Dolomieu	m²

Déclaration préalable - Installations et aménagements non soumis à permis d'aménager

DP 38148 26 10010	Marion Louise FRUCHART	Accord avec prescriptions	28/04/2026	Isolation thermique extérieur (ITE) + ravalement de façade	883 Chemin du Charray 38110 Dolomieu	m²
-------------------	---------------------------	---------------------------	------------	---	---	----

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 38148 26 10003	Monsieur Thomas BUGNON-MURYS	Accord avec prescriptions	27/03/2026	Réaménagement de la clôture et du portail existant côté Nord.	MARC 38110 DOLOMIEU	m²
-------------------	---------------------------------	---------------------------	------------	---	------------------------	----

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 38148 26 10011	VIAL ALEXANDRE SCI MUSTANG	Refus	18/05/2026	CONSTRUCTION D'UN GARAGE EN ANNEXE A UNE HABITATION CONSTRUCTION D'UNE PISCINE CREUSEE CREATION ET MODIFICATION D'OUVERTURE	777 Chemin du Guinet 38110 Dolomieu	m²
-------------------	-------------------------------	-------	------------	---	--	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				mODIFICATION DE TOITURE MISE AUX NORMES ASSAINISSEMENT INDIVIDUEL		

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 38148 26 10007	THIERRY LACROIX	Accord avec prescriptions	29/04/2026	<p>Construction d'une maison individuelle sur une parcelle de 2345m². Surface de plancher de la maison = 149,52m² Emprise au sol de la construction = 263,92m²</p> <p>Construction d'une piscine, en même temps que la construction de la maison. Piscine maçonnée de dimensions 8,00 x 4,5m / Profondeur 2,00m.</p> <p>Parcelle de 1893m² qui sera délimitée par une clôture grillage + lames, hauteur 1,80m. Accès à la parcelle via une servitude de passage et un portail battant sans retrait de longueur 5,00m.</p>	Rue de l'Octroi, numéro 93 38110 Dolomieu	m ²
PC 38148 26 10006	Monsieur Olivier TASSON	Favorable	28/04/2026	<p>Construction d'une annexe à l'habitation; pool-house ouvert Construit sur la dalle existante. Matériaux utilisés : murs en moellons recouverts d'un enduit</p>	491 Chemin du Guinet 38110 Dolomieu	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				"ton pierre": type G20 de Parex Lanko. Couvertines: aluminium "ton anthracite" assortis aux menuiseries de la maison. Toiture plate recouverte de galets.		
PC 38148 26 10005	Monsieur THIERRY LACROIX	Accord avec prescriptions	30/04/2026	<p>Construction d'une maison individuelle sur une parcelle de 1893m². Surface de plancher de la maison = 149,52m² Emprise au sol de la construction = 263,92m²</p> <p>Construction d'une piscine, en même temps que la construction de la maison. Piscine maçonnée de dimensions 8,00 x 4,5m / Profondeur 2,00m.</p> <p>Parcelle de 1893m² qui sera délimitée par une clôture grillage + lames, hauteur 1,80m. Accès à la parcelle via une servitude de passage et un portail coulissant sans retrait de longueur 5,00m.</p>	Rue de l'Octroi, numéro 93 38110 Dolomieu	m ²

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 38148 25 10008 M01	Madame MANUELA HEIL	Favorable	20/03/2026	Construction d'une maison individuelle avec un garage incorporé de	Chemin Forêt de Rivoire Vieill, 38110 Dolomieu	m ²
--------------------------	---------------------	-----------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				22.84 m ²		

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 38148 24 10022 T03	Monsieur SCI EMDIZ	Annulation	20/03/2026	Construction d'une maison individuelle R+1	238 chemin du Lancelot 38110 DOLOMIEU	97,00 m ²
PC 38148 26 10003	Thomas VICENTE	Accord avec prescriptions	11/05/2026	MAISON D'HABITATION REZ + ETAGE + GARAGE PUISSANCE ELECTRIQUE SOUHAITEE 12 KVA MONOPHASE PISCINE CREUSEE 7.00 X 3.00 X 1.50 M DE PROFONDEUR CLOTURES + PORTAIL	Place du Champ de Mars 38110 Dolomieu	m ²
PC 38148 26 10001	Monsieur Alexis BURFIN	Rejet tacite	18/05/2026	Construction d'un bâtiment agricole métallique	LES LECHERES 38110 DOLOMIEU	m ²

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 38148 16 10005 M06	Madame DOLOMIEU INVEST DOMAINE DOLOMIEU	Refus	06/03/2026	Réhabilitation et restructuration d'un domaine patrimonial à vocation hôtelière et de restauration. Création d'un golf. Suppression de 2 ouvertures et création d'un désenfumage pour l'escalier principal du Château. Modification de l'aménagement global des bâtiments : - Bât A "Château" aménagement du sous-sol et création d'une terrasse sur sous-sol et d'une	205 Rue du Château 38110 DOLOMIEU	m ²
--------------------------	--	-------	------------	---	--------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>extension - Bât B "Chouettes" agrandissement bâtiment et élargissement de largeur 1m de la construction, façade Est création escalier - Bât D et E "Ecuries" et "Pigeonnier" aménagement - Modification des aménagements extérieurs et paysagers Modifications d'ouvertures en façades du château et des Ecuries, modification d'un bureau en chambre au château, modification des aménagements intérieurs des écuries et aménagement de l'étage des écuries, aménagement d'une piscine et d'une terrasse au bâtiment B, modification de l'escalier du bâtiment B, aménagement du pigeonnier qui devient une chambre d'hôtes, modification des revêtements extér</p> <p>Réhabilitation et restructuration d'un domaine patrimonial à vocation hôtelière et de restauration. Démolition du bâtiment des Cyprès, de la toiture du bâtiment des chouettes, des verrières de l'entrée du bâtiment des Cèdres et démolition de la chaufferie ainsi que de ses 3 cheminées. Démolition de tous les appentis en bois.</p>		

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Permis de démolir

PD 38148 26 10001	Stephane CHOIZIT	Favorable	16/04/2026		35 Chemin de Fontaline 38110 Dolomieu	m ²
-------------------	------------------	-----------	------------	--	--	----------------